

SATURS:

I NODAĻA. TERMINI	2
II NODAĻA. ĪPAŠUMA APDROŠINĀŠANA	3
III NODAĻA. CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA	12
IV NODAĻA. TEHNISKĀS PALĪDZĪBAS APDROŠINĀŠANA	16
V NODAĻA. VISPĀRĪGIE NOSACĪJUMI	17
VI NODAĻA. COMPENSA KLIENTU LOJALITĀTES PROGRAMMA	19

COMPENSA MĀJAS APDROŠINĀŠANAS NOTEIKUMI NR. CMA 1.5.15.

(Apstiprināts Compensa Vienna Insurance Group UADB 2015. gada 28. decembra valdē)

I NODAĻA. TERMINI

I. TERMINU SKAIDROJUMI

I.1. APDROŠINĀTĀJS – Compensa Vienna Insurance Group UADB Latvijas filiāle, reģ. nr. 40103942087, adrese: Vienības gatve 87h, Rīga, LV-1004.

I.2. APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS – juridiska vai fiziska persona, kas noslēgusi apdrošināšanas līgumu savā vai citas personas labā. Apdrošinājuma Ņēmējam tiek pielīdzinātas personas, kuras ir pilnvarotas veikt apdrošināto objektu uzraudzību vai apsaimniekošanu, vai kurām apdrošinātais objekts ir nodots lietošanā vai nomā. Šo personu darbība vai bezdarbība seku ziņā tiek pielīdzināta paša Apdrošinājuma Ņēmēja rīcībai.

I.3. APDROŠINĀTAIS – apdrošināšanas polisē norādītā persona: Īpašuma apdrošināšanā: persona, kurai ir īpašuma tiesības uz apdrošināto objektu, kuras labā ir noslēgts apdrošināšanas līgums un kurai ir apdrošināmā interese. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanā: persona, kuras atbildība ir apdrošināta.

I.3.1. Apdrošināta ir arī Apdrošinātā nepilngadīgo bērnu vai neprecētu pilngadīgo bērnu, kas nav vecāki par 24 gadiem un kamēr tie ir augstākās izglītības iestādes studenti, laulāto, pirmās pakāpes radnieku un citu personu, kurām ir kopīga saimniecība ar Apdrošināto un kuras ir deklarētas apdrošinātā īpašuma adresē, civiltiesiskā atbildība.

I.3.2. Apdrošināta ir arī personu, kuras veic Apdrošinātā mājāsaimniecības darbus, civiltiesiskā atbildība, kas izriet no šo mājāsaimniecības pienākumu izpildes.

I.4. ATLIDZĪBAS SAŅĒMĒJS – apdrošināšanas polisē norādītā persona, kurai ir apdrošināmā interese un kurai paredzēta apdrošināšanas atlīdzības izmaksa, iestājoties apdrošināšanas gadījumam. Ja apdrošināšanas polisē nav norādīts citādi, tad persona, kurai ir tiesības saņemt apdrošināšanas atlīdzību par zaudējumiem un bojājumiem, ir Apdrošinātais.

I.5. APDROŠINĀŠANAS LĪGUMS – šis apdrošināšanas līgums, kā noslēgšanas apliecinājums ir apdrošināšanas polisē, un tas ietver apdrošināšanas līguma vispārējos un speciālos apdrošināšanas noteikumus, apdrošināšanas pieteikumu, apdrošināšanas polisi, kā arī visus šī apdrošināšanas līguma grozījumus, par kuriem Apdrošinātājs un Apdrošinājuma Ņēmējs rakstiski ir vienojušies.

I.6. DISTANCES APDROŠINĀŠANAS LĪGUMS – apdrošināšanas līgums, ko Apdrošinātājs un Apdrošinājuma Ņēmējs noslēdz, pamatojoties uz Apdrošinātāja rakstveida piedāvājumu un rēķinu vai ar kataloga, presē publicētas reklāmas, kurai pievienots pasūtījuma kupons, telefona, interneta, elektroniskā pasta, televīzijas, radio un citu informācijas nosūtīšanas vai pārraidīšanas līdzekļu starpniecību. Distances apdrošināšanas līguma noslēgšanas apliecinājums ir apdrošināšanas prēmijas samaksa, ko veicis Apdrošinājuma Ņēmējs, Apdrošinātais vai kāda cita persona Apdrošinājuma Ņēmēja vārdā, norādot Apdrošinājuma Ņēmēja līguma, polises vai rēķina numuru.

I.7. APDROŠINĀŠANAS POLISE VAI POLISE – rakstveida dokuments vai elektroniskā izdrukā, kas apliecina apdrošināšanas līguma noslēgšanu. Viena apdrošināšanas polisē var apliecināt vairāku apdrošināšanas līgumu noslēgšanu. Viena apdrošināšanas līguma darbības izbeigšana vai tā atzīšana par spēkā neesošu neietekmē citu apdrošināšanas līgumu spēkā esamību, kā noslēgšanas apliecinājums ir attiecīgā apdrošināšanas polisē.

I.8. APDROŠINĀTAIS RISKS – apdrošināšanas līgumā norādītais no Apdrošinātā gribas neatkarīgs notikums, kura iestāšanās iespējama nākotnē.

I.9. APDROŠINĀMĀ INTERESE – interese neciest zaudējumus, iestājoties apdrošinātajam riskam.

I.10. APDROŠINĀŠANAS PERIODS – laika periods, uz kuru noslēgts apdrošināšanas līgums.

I.11. APDROŠINĀŠANAS GADS – 12 mēnešus ilgs laika periods, kuru ik gadu skaita no apdrošināšanas perioda sākuma datuma.

I.12. APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJA – apdrošināšanas līgumā noteiktais maksājums par apdrošināšanu.

I.13. APDROŠINĀJUMA SUMMA – naudas summa, par kādu ir apdrošināts apdrošinātais objekts.

I.14. ATBILDĪBAS LIMITS – civiltiesiskās atbildības apdrošināšanā izmaksājamā maksimālā naudas summa.

I.15. APDROŠINĀŠANAS VIETA – Īpašuma apdrošināšanā: polisē norādītā apdrošinātā objekta adrese. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanā: apdrošināšanas līgumā norādītā teritorija, kurā atrodas nekustamais īpašums, kuru Apdrošinātais pārvalda, apsaimnieko vai lieto.

I.15.1. Ja polisē ir norādīts segums Vispārējā civiltiesiskā atbildība, tad par apdrošināšanas teritoriju tiek uzskatīta Latvijas, Lietuvas un Igaunijas Republikas teritorija, bet attiecībā uz Apdrošinātajam piederošajiem nekustamajiem īpašumiem apdrošināšanas polisē norādītā teritorija, kurā atrodas nekustamais īpašums, kuru Apdrošinātais pārvalda, apsaimnieko vai lieto;

I.15.2. Ja polisē ir norādīts segums Būvniecības civiltiesiskā atbildība, tad par apdrošināšanas vietu tiek uzskatīta apdrošināšanas līgumā norādītā adrese un ar to saistītā teritorija, kurā atrodas nekustamais īpašums (būvniecības objekts), kuru Apdrošinātais remontē, būvē vai pārbūvē.

I.16. PAŠRISKS – apdrošināšanas polisē norādītā, naudas izteiksmē vai procentos izteiktā zaudējumu daļa, ko atskaita no atlīdzināmajiem zaudējumiem, aprēķinot apdrošināšanas atlīdzību par katru apdrošināšanas gadījumu. Neatkarīgi no cietušo objektu skaita un veida, tiek piemērots tikai viens augstākais pašrisks par vienu apdrošināšanas gadījumu.

I.17. APDROŠINĀŠANAS GADĪJUMS – ar apdrošināto risku cēloņsakarīgi saistīts notikums, kuram iestājoties paredzēta apdrošināšanas atlīdzības izmaksa atbilstoši apdrošināšanas līgumam.

I.18. APDROŠINĀŠANAS ATLĪDZĪBA – par apdrošināšanas gadījumu izmaksājamā summa vai nodrošināmo pakalpojumu izmaksas.

I.19. ATLĪDZĪBAS LIMITS – apdrošināšanas līgumā īpaši noteikta apdrošinājuma summa, kas attiecas uz konkrētu Apdrošināto risku, atlīdzināmajiem zaudējumiem vai apdrošināto objektu. Atlīdzības limita noteikšanas gadījumā Apdrošinātājs nepiemēro zemapdrošināšanas nosacījumus.

I.20. ATLĪDZINĀMIE ZAUDĒJUMI – atbilstoši šiem noteikumiem aprēķinātie zaudējumi, kas ir notikušā apdrošināšanas gadījuma tiešs rezultāts, pirms pašriskā atskaitīšanas.

I.21. IEGĀDES VĒRTĪBA – tāda paša veida un līdzvērtīgas kvalitātes kustamā īpašuma iegādes mazākie izdevumi.

I.22. TIRGUS VĒRTĪBA NEKUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM – nekustamā īpašuma tirgus vērtība tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, kas aprēķināta atbilstoši Latvijas īpašuma vērtēšanas standartam LVS 401.

I.23. TIRGUS VĒRTĪBA KUSTAMAJAM ĪPAŠUMAM – vismazākā nepieciešamā naudas summa tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, par kādu īpašumam būtu jāpāriet no viena īpašnieka pie



otra komerciāla darījuma rezultātā starp labticīgu pārdevēju un labticīgu pircēju, pieņemot, ka katra no pusēm rīkojas kompetenti un bez piespiešanas, iepriekš apzinot īpašuma reālo stāvokli un vērtību tirgū konkrētajā brīdī.

1.24. FAKTISKĀ VĒRTĪBA – apdrošināšanas objekta atjaunošanas vērtība, no kuras atskaitīts apdrošinātā objekta faktiskais nolietojums procentu izteiksmē, kāds tas bija uz apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīdi. Nolietojums ir apdrošinātā objekta vērtības samazināšanās tā lietošanas, vecuma, samazināto izmantošanas iespēju vai citu līdzīgu apstākļu dēļ.

1.25. PIRMĀ RISKĀ APDROŠINĀŠANA – apdrošināšanas atlīdzības izmaksas veids, saskaņā ar kuru Apdrošinātājs atlīdzina zaudējumus vai bojājumus līdz apdrošināšanas polisē norādītajai apdrošinājuma summai, nepiemērojot zemapdrošināšanas noteikumus.

1.26. GLĀBŠANAS IZDEVUMI – izdevumi, kas radušies, lai ierobežotu jau iestājušos apdrošināšanas gadījumu vai tā sekas, vai, lai novērstu iespējamus turpmākos zaudējumus.

1.27. DRUPU AIZVĀKŠANAS IZDEVUMI – demontāžas, gruzu aizvešanas un uzkopšanas izdevumi pēc apdrošināšanas gadījuma iestāšanās.

1.28. TREŠĀ PERSONA – persona, kura nav ne Apdrošinājuma ņēmējs, ne Apdrošinātais, ne Līdzapdrošinātais.

Īpašuma apdrošināšanā: papildus minētajam, nav arī persona, kura lieto apdrošināto objektu ar Apdrošinājuma ņēmēja vai Apdrošinātā atļauju uz līguma vai citu tiesisku attiecību pamata.

1.29. TREŠĀ PERSONA BŪVNICĪBĀ – jebkura fiziskā vai juridiskā persona, izņemot Apdrošinājuma ņēmēju, Apdrošināto vai personu, kas veic būvniecības darbus Apdrošinātā labā, Apdrošinātāju un pārējos būvniecības dalībniekus.

1.30. VIRSAPDROŠINĀŠANA – gadījums, kad apdrošinājuma summa pārsniedz apdrošinātā objekta vērtību.

1.31. ZEMAPDROŠINĀŠANA – gadījums, kad apdrošinājuma summa ir mazāka par apdrošinātā objekta vērtību.

1.32. TERORA AKTS – politisku, ekonomisku, reliģisku, ideoloģisku, etnisku vai nacionālu mērķu dēļ sarīkota vardarbības pielietošana vai piedraudējums to pielietot vispārbīstamā veidā, ko veic persona vai personu grupa, kas rīkojas savā vārdā vai kādas organizācijas, vai valdības uzdevumā, vai ar tām sadarbojoties, ar nolūku ietekmēt vai iebiedēt valsts pārvaldes institūcijas, sabiedrību vai kādu tās daļu. Tāpat par Terora aktu uzskatāmas tādas darbības, kuras kā Terora aktu klasificējušas attiecīgās oficiālās izmeklēšanas iestādes saskaņā ar tiesību aktiem, kas piemērojami šīs darbības veikšanas vietā.

1.33. LĪDZAPDROŠINĀTAIS – apdrošināšanas polisē papildus Apdrošinātajam norādīta persona, kuras civiltiesiskā atbildība saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem ir apdrošināta. Uz Līdzapdrošināto, tāpat kā uz Apdrošināto, attiecas visi šo noteikumu nosacījumi.

1.34. BŪVĒTĀJS – fiziska persona – nekustamā īpašuma (būvniecības objekta) īpašnieks, valdītājs vai lietotājs, kas pats organizē būvniecības procesu, piedalās tajā un ir par to atbildīgs.

1.35. LATVIJAS REPUBLIKAS IEKŠĒJIE ŪDEŅI – ūdensteču (upju, strautu, kanālu) un ūdenstilpju (ezeru, dīķu, ūdenskrātuvju) ūdeņi līdz valsts sauszemes robežai un 3000 metru plata josla no krasta (bāzes) līnijas uz jūras pusi Rīgas jūras līča un Baltijas jūras Latvijas Republikas piekrastes daļā.

1.36. PAGARINĀTAIS ZAUDĒJUMU PIETEIKŠANAS PERIODS – laika periods pēc apdrošināšanas līguma darbības termiņa beigām, kura laikā trešā persona var iesniegt pretenziju Apdrošinātajam un Apdrošinātais var paziņot Apdrošinātajam par zaudējumu, kas radies

noslēgtā apdrošināšanas līguma darbības laikā. Ja apdrošināšanas līgumā nav noteikts citādi, pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods ir 3 (trīs) gadi.

1.37. RETROAKTĪVAIS PERIODS – apdrošināšanas polisē norādītais datums, pēc kura trešajām personām saskaņā ar šī apdrošināšanas līguma noteikumiem tiek segti zaudējumi, kurus izraisījis apdrošinātais risks, kas iestājies pēc retroaktīvā datuma un pirms šī apdrošināšanas līguma spēkā stāšanās, ja neviena no šī apdrošināšanas līguma pusēm par tā iestāšanos nav zinājusi šī apdrošināšanas līguma noslēgšanas brīdī. Secīgi, bez pārtraukuma noslēgtu apdrošināšanas līgumu retroaktīvais periods ir visu iepriekšējo apdrošināšanas līgumu apdrošināšanas periods.

1.38. APDROŠINĀTĀJA LĪGUMPARTNERIS – komersants(i), kurš ir noslēdzis līgumu ar Apdrošinātāju un veic tehniskās palīdzības pakalpojumu nodrošināšanu Apdrošinātajam.

1.39. REGRESA PRASĪBA – prasības tiesības pret personu, kas ir atbildīga par zaudējumiem vai to nodarīšanu.

II NODAĻA. ĪPAŠUMA APDROŠINĀŠANA

2. APDROŠINĀTAIS OBJEKTS UN PAPILDUS ATLĪDZINĀMIE IZDEVUMI

2.1. Apdrošinātais objekts ir apdrošināšanas polisē norādītais nekustamais īpašums:

2.1.1. ēka – ar zemi stacionāri saistītas ēkas konstrukcijas un to ārējā un iekšējā apdare, kas ir ēkas būtiskās sastāvdaļas:

2.1.1.1. ēkas konstrukcijas - pamatu un pagraba konstrukcijas, ārsienas, ieskaitot to apdares materiālus un iekšējās sienas, starpstāvu pārsegumi, jumts, logi, ārdurvis, balkoni, kāpnes, lifti, eskalatori, skursteņi, uz ēkas stacionāri uzstādītas saules baterijas un vēja ģeneratori, un ēkas ekspluatācijai funkcionāli nepieciešamas inženierkomunikāciju sistēmas: ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, gāzes apgādes sistēmas, apkures, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmas, elektroinstalācija, kā arī šo inženierkomunikāciju sistēmu iekārtas, kas piestiprinātas ēkas iekšpusē pie konstrukcijām, zibensnovēdēji un citas ēkas konstrukcijas, ko nevar mainīt vai noņemt tā, lai nemainītos ēkas ārējais izskats, funkcionalitāte un netiktu bojāti ēkas konstruktīvie elementi;

2.1.1.2. ēkas iekšējās apdares darbu izmaksas - sienu un griestu apdare līdz ēkas konstrukcijām, grīdas un neatdalāmi piestiprināti grīdu segumi, šajās telpās esošās kāpnes, durvis, santehnika, iebūvētie gaisma ķermeņi un elektroinstalācijas apdares elementi, telpu iekšienē iebūvētas ugunsdrošības sistēmas, apsardzes signalizācijas sistēmas, sakaru un citas vājstrāvas sistēmas bez pārvietojamām daļām;

2.1.1.3. ēkas ārējie elementi – projektā paredzētas ēkas ekspluatācijai nepieciešamās inženiertehniskās komunikāciju sistēmas un ārējās žalūzijas, kā arī pie ēkas ārējām konstrukcijām piestiprinātas apsardzes signalizācijas, videonovērošanas, apgaismošanas, satelīta un TV antenas sistēmas, markīzes, kas neveic reklāmas vai cita komerciāla rakstura funkciju;

2.1.1.4. Apdrošinot pastāvīgi apdzīvotu ēku, apdrošinājuma summā ir iekļauti arī sekojoši, apdrošināšanas vietā esošie elementi:

a) Teritorijas labiekārtošanas elementi – ar zemi patstāvīgi saistītie virszemes labiekārtošanas elementi: nožogojums, vārti, paceļamās barjeras, stacionāri pie zemes piestiprināts apgaismojums, stacionāri pie zemes piestiprināti karoga masti, soli, galdi, bērnu izklaides laukumi, iebūvētas strūklakas, āra baseini, statujas, akas virszemes konstrukcijas, nojumes un lapenes ar platību līdz 20 m², teritorijā esošo ceļu, celiņu

cietā seguma materiālu klājums no betona, asfaltbetona, betona vai dolomīta plāksnēm, betona vai granīta bruģa, klinkera vai koka bruģa. Atlīdzības limits tiek noteikts ne vairāk kā 10% no ēku apdrošinājuma summas, bet ne vairāk kā EUR 10 000;

b) Teritorijas apzaļumošanas elementi – dzīvžogi, zālājs, dekoratīvie apstādījumi un augļu koki, meži un jaunaudzes, neieskaitot augsni un viengadīgos augus. Apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā apzaļumošanas elementu aizvietošanai riska “ugunsgrēks” iestāšanās rezultātā, maksimālais atlīdzības limits teritorijas apzaļumošanas elementiem ir EUR 3 000 no ēkas apdrošinājuma summas.

2.1.2. dzīvoklis – dzīvokļa iekšējā apdare un visas tās būtiskās sastāvdaļas, atbilstoši šo noteikumu punkta 2.1.2.1. līdz 2.1.2.3. aprakstam, kas veido dzīvokļa robežas vai atrodas dzīvoklī:

2.1.2.1. dzīvokļa iekšējās apdares darbu izmaksas – sienu un griestu apdare līdz ēkas konstrukcijām, grīdas un neatdalāmi piestiprināti grīdu segumi, dzīvoklī esošas kāpnes, logi durvis, iebūvētas krāsnis, kamīni un plītis, dzīvokļa iekšienē iebūvētas un tā ekspluatācijai funkcionāli nepieciešamās inženierkomunikāciju sistēmas līdz apdrošinātā dzīvokļa norobežojošo konstrukciju savienojumam ar kopīpašumā esošām telpām: ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, gāzes apgādes sistēmas, apkures, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmas, elektroinstalācija, ieskaitot iebūvētus dzīvokļa apgaismes ķermeņus un elektroinstalācijas apdares elementus, iebūvētas ugunsdrošības sistēmas, apsardzes signalizācijas sistēmas, sakaru un citas vājstrāvas sistēmas bez pārvietojamām daļām līdz apdrošinātā dzīvokļa norobežojošo konstrukciju savienojumam ar kopīpašumā esošām telpām;

2.1.2.2. dzīvokļa konstrukcijas – dzīvokļa būtiskās sastāvdaļas, ko var mainīt vai noņemt tā, lai nemainītos ēkas ārējais izskats, netiktu skartas citu ēkas īpašnieku (nomnieku, īrnieku) intereses un saistītās ēkas konstrukcijas (t.i., sienas, starpsienas, starpstāvu pārsegumi un jumta konstrukcijas);

2.1.2.3. dzīvokļa ārējie elementi – projektā paredzētas dzīvokļa ekspluatācijai nepieciešamas inženiertehnisko komunikāciju sistēmas, kas atrodas dzīvokļa ārpusē un ir piestiprinātas pie ēkas ārējām konstrukcijām, bet funkcionāli ir saistītas ar dzīvokļa iekšējām sistēmām, kā arī ārējā apdare tikai dzīvokļa balkoniem, lodžijām vai terasēm;

2.1.2.4. Ja ir apdrošināts dzīvoklis mansarda stāvā un tas ir norādīts apdrošināšanas polisē, tad apdrošināta ir arī jumta daļa, kas ir šī dzīvokļa konstruktīvais elements.

2.1.2.5. Kopā ar dzīvokli tiek apdrošināta ēka, kurā atrodas apdrošinātais dzīvoklis, kopīpašuma domājamās daļas tādā apmērā, kāda ir apdrošinātā dzīvokļa platība attiecībā pret ēkas kopējo platību, bet ne vairāk kā 5% apmērā no kopējās dzīvokļa apdrošinājuma summas.

2.1.3. Papildus atlīdzināmie izdevumi par zaudējumiem apdrošināšanas gadījuma rezultātā, kas iekļauti kopējā nekustamā īpašuma apdrošinājuma summā:

2.1.3.1. par patstāvīgi iebūvētām mēbelēm nekustamajā īpašumā – ar ēkas vai dzīvokļa konstrukcijām stacionāri saistītajām mēbelēm, kas nav paredzētas lietošanai kā brīvi stāvošas. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits par vienu gadījumu un apdrošināšanas periodā kopā ir EUR 1 000 no nekustamā īpašuma apdrošinājuma summas;

2.1.3.2. par aizvietota mājokļa īri – ja patstāvīgi apdzīvotais nekustamais īpašums ir bojāts un dzīvošana tajā ir neiespējama. Apdrošinātājs atlīdzina īres izdevumus, iestājoties ugunsgrēka riskam 9 mēnešus pēc kārtas un pārējiem apdrošinātajiem riskiem 1 mēnesi, skaitot no apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīža, līdz brīdim, kad iestājas pirmais: mājoklis ir pilnībā atjaunots, aizvietots, vai Apdrošinātājs ir izmaksājis apdrošināšanas atlīdzību. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits ir EUR 500 mēnesī un kopā ne vairāk kā 5% no

nekustamā īpašuma apdrošinājuma summas apdrošināšanas periodā kopā. Apdrošinātā pienākums pirms īres mājokļa izmantošanas ir rakstveidā saskaņot īres mājokli ar Apdrošinātāju. Apdrošinātājs nesedz Apdrošinātā izdevumus par apsaimniekošanas un komunālajiem maksājumiem.

2.2. Ja apdrošināšanas līgumā nav papildus vienošanās, tad apdrošināts ir tikai tāds nekustamais īpašums, kas ir nodots ekspluatācijā un apdrošinātajā objektā ir pabeigti celtniecības un remontdarbi, neieskaitot apdrošinātā objekta iekšējās apdares remontdarbus:

2.2.1. nodots ekspluatācijā – būvvaldes vai saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem citas kompetentas valsts vai pašvaldības institūcijas izdots rakstisks apstiprinājums par ēkas vai dzīvokļa atbilstību ekspluatācijai;

2.2.2. celtniecības un remontdarbi – darbi, kuru veikšanai saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem nepieciešams akceptēts būvprojekts un/vai saņemta būvatļauja.

2.3. Ja apdrošināšanas līgumā nav norādīts citādi, tad apdrošināts ir tikai pastāvīgi apdzīvots nekustamais īpašums un tajā esošā manta. Pastāvīgi apdzīvotam īpašumam apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā, ja tas atbilst visiem sekojošiem kritērijiem:

2.3.1. Apdrošinājumaņēmējs vai Apdrošinātais uzturas tajā vismaz 270 dienas gadā vai arī apseko īpašumu ne retāk kā vienu reizi 20 dienās;

2.3.2. tajā ir ierīkota darba kārtībā esoša apkures sistēma;

2.3.3. tam ir elektroenerģijas pieslēgums;

2.3.4. tas ir aprīkots ar ikdienas lietošanai nepieciešamajām mantām (piemēram, trauki, mēbeles u.tml.).

2.4. Apdrošinātais objekts ir apdrošināšanas polisē norādītā manta:

2.4.1. Manta ir pastāvīgi apdzīvotā slēgtā ēkā, dzīvoklī un/vai iežogotā teritorijā esoša un Apdrošinātajam vai ar viņu kopā dzīvojošajiem ģimenes locekļiem piederošs zemāk uzskaitīto lietu kopums ikdienas lietošanai, kas tiek iedalīts sekojošās mantu grupās:

2.4.1.1. Mēbeles, tai skaitā divāni, krēsli, galdi, iebūvētas mēbeles u.tml.;
2.4.1.2. Apģērbs, tai skaitā virsdrēbes, somas, brilles, aksesuāri, bižutērija, rokas pulksteņi u.tml.;

2.4.1.3. Elektronika, tai skaitā audio, video, foto, radio, TV aparatūra un cita elektroniskā aparatūra, piemēram, veļas mazgājamās mašīnas, putekļu sūcēji, gludekļi, fēni, datortehnika, printeri u.tml.;

2.4.1.4. Saimniecības piederumi – galda piederumi un trauki, interjera elementi, aizkari, lampas, pārvietojamie grīdas segumi u.tml.;

2.4.1.5. Hobija priekšmeti – aktīvās atpūtas, tūrisma un maksīķerēšanas inventārs, mūzikas instrumenti, grāmatas, rotaļlietas un bērnu ratiņi, saimniecības inventārs īpašuma un tā teritorijas uzturēšanai, medību inventārs, izņemot šaujamieročus.

2.4.1.6. Juvelierizstrādājumi, gleznas, kažokādu izstrādājumi, reģistrēti medību ieroči ir apdrošināti dzīvojamā ēkā vai dzīvoklī tikai tad, ja tie norādīti polisē ar papildus apdrošinājuma summu:

a) juvelierizstrādājumi - pērles, visi izstrādājumi no dārgmetāliem, ar dārgakmeņiem vai pusdārgakmeņiem;

b) gleznas – pabeigti, unikāli glezniecības darbi ar pastāvīgu māksliniecisko vērtību: tiem ir noteikts autors un nosaukums, tie ir veidoti noteiktā tehnikā, laika posmā un izmērā;

c) dabīgās kažokādas apģērbi;

d) reģistrēti medību ieroči;

Minēto mantu apdrošinājuma summa tiek noteikta saskaņā ar iegādes apliecinājošu dokumentu vai sertifikāta eksperta vērtējumu.

2.4.2. Papildus atlīdzināmie izdevumi par zaudējumiem apdrošināšanas gadījuma rezultātā pastāvīgi apdzīvotā apdrošinātajā īpašumā, kas iekļauti kopējā mantas apdrošinājuma summā:

2.4.2.1. par apkures materiāliem (malka, granulas, ogles, briķetes):



a) dzīvojamās ēkas gruntsgabala teritorijā esošā, slēgtā palīgēkā (saimniecības ēkā, garāžā u.tml.);

b) ar dzīvokli tieši vai netieši saistītā norobežotā un slēgtā saimniecības telpā, kas uzskatāma par atsevišķu, ar īpašuma tiesībām nodalītu ēkas domājamo daļu;

Maksimālais atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 500;

2.4.2.2. par telpaugiem, kas atrodas dzīvojamajā ēkā vai dzīvoklī, neieskaitot viengadīgos augus. Apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā ugunsgrēka riskam. Maksimālais atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 500;

2.4.2.3. par datorprogrammām, kas nav produktu OEM versijas – nav iegādātas kopā un ir paredzētas izmantošanai tikai ar konkrēto datoru. Apdrošināšanas atlīdzību Apdrošinātājs izmaksā tikai par bojāto, zudušo datortehniku. Maksimālais atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 500;

2.4.2.4. par mantu palīgēkā, ja tā ir apdrošināta kā nekustamais īpašums. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir 10% no mantas apdrošinājuma summas, bet riskam „trešo personu prettiesiska rīcība” – EUR 500;

2.4.2.5. Apdrošinājumaņēmēja vai tā ģimenes locekļu maksājumu karšu, personu un īpašuma apliecināšanu dokumentu, piederošā transportlīdzekļa atslēgu vai signalizācijas pults atjaunošanas izmaksas, kas radušās pēc apdrošināšanas gadījuma iestāšanās apdrošināšanas vietā. Maksimālais atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 500;

2.4.2.6. par dārza mēbelēm un inventāru iežogotā, slēgtā apdrošināšanas vietā. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir 5% no mantas apdrošinājuma summas, bet riskam „trešo personu prettiesiska rīcība” – EUR 500;

2.4.2.7. slēgtā apdrošinātajā ēkā vai tās palīgēkā, dzīvoklī uzglabātais un Apdrošinājumaņēmējam vai Apdrošinājumaņēmēja ģimenes locekļiem piederošais vieglo automašīnu ziemas/vasaras rezerves riepu komplekts un/vai diski. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 1 000;

2.4.2.8. par risku „zādzība ar ielaušanos”, “laupišana” iestāšanās rezultātā mantas zudumu ārpus apdrošinātās vietas nekustamā īpašuma visā Latvijas Republikas teritorijā ar nosacījumu, ka manta ir paredzēta lietošanai ārpus nekustamā īpašuma un tā atrodas nepārtrauktā Apdrošinātā fiziskā uzraudzībā vai aizslēgtās telpās. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 500;

2.4.2.9. par neiebūvētiem un neizmantotiem celtniecības materiāliem slēgtā un apsargātā ēkā vai dzīvoklī, ja polisē ir atzīme par ēkā/dzīvokli noteikto būvniecības darbiem. Maksimālais apdrošināšanas atlīdzības limits par katru apdrošināšanas gadījumu un apdrošināšanas gadu kopā ir EUR 1 000.

2.4.3. Mantas apdrošināšanai tiek noteikti sekojoši ierobežojumi:

2.4.3.1. manta, mantas komplekts, piemēram, mēbeļu komplekts vai servīze, kuras vērtība pārsniedz EUR 3 000, ir apdrošināta tikai ar nosacījumu, ka tā ir atsevišķi norādīta apdrošināšanas polisē. Pretējā gadījumā maksimālā apdrošinājuma summa par mantu vai mantu komplektu ir EUR 3 000;

2.4.3.2. vienas apdrošinātās mantas grupas limits ir ne vairāk kā 35% no kopējās mantas apdrošinājuma summas;

2.4.3.3. manta, kas uzskaitīta šo noteikumu izņēmumu sadaļā, nav apdrošināta.

2.5. Vienu reizi apdrošināšanas polises periodā Apdrošinātājs neietur polisē norādīto pašrisku par mantai nodarītajiem bojājumiem vai zaudējumiem, ja tas ir vienīgais bojātais īpašums apdrošināšanas gadījuma rezultātā sekojošos gadījumos:

2.5.1. manta atrodas apdrošināšanas līgumā norādītajā, pastāvīgi apdzīvotā dzīvojamā ēkā vai dzīvoklī;

2.5.2. polisē kā apdrošinātais objekts ir norādīts dzīvojamā ēka vai dzīvoklis un tajā esošā manta;

2.5.3. polisē norādītais pašrisks par mantu nepārsniedz EUR 140.

3. APDROŠINĀTIE RISKI

3.1. Saskaņā ar šī apdrošināšanas līguma noteikumiem Apdrošinātājs apdrošina apdrošināto objektu apdrošināšanas polisē noteiktajiem pēkšņiem un neparedzamiem apdrošinātajiem riskiem.

3.2. Ugunsgrēks:

3.2.1. ugunsgrēks – neparedzēta un nekontrolējama degšana ar atklātu liesmu, kura izcēlusies no ugunij neparedzētas vai paredzētas vietas, tai turpinot patstāvīgi izplatīties tālāk, tai skaitā ugunsgrēka rezultātā radušos dūmu, sodrēju un ugunsdzēsības līdzekļu (ūdens, putas, u.tml.) iedarbība;

3.2.2. zibens spēriens – zibens spēka vai temperatūras tieša un momentāna izlādes iedarbība uz apdrošināto objektu, izņemot tā netiešās sekas un zaudējumus elektromagnētiskās indukcijas vai strāvas pārsprieguma rezultātā;

3.2.3. eksplozija – momentāna (eksplozīva) vielas vai maisījuma ķīmiska pārvērtība, kas rada paaugstinātu spiedienu (triecienvilni). Ar tvertnes (katla, cauruļvada utt.) eksploziju saprot pēkšņu ārdrošu spiediena spēka izpausmi, kad tvertnes sienas tiek sagrautas tādā mērā, ka izlīdzinās spiediens tvertnes iekšpusē un ārpusē;

3.2.4. vadāma lidaparāta, tā daļu vai ar lidaparātu pārvadājamās kravas uzkrīšana apdrošināto objektam, neatkarīgi no tā, vai šis notikums ir vai nav izraisījis ugunsgrēku.

3.3. Dabas stihijas:

3.3.1. vētra – vējš ar ātrumu virs 17,5 metriem sekundē. Ja vēja stiprums netiek atbilstoši reģistrēts tuvākajā sertificētajā meteoroloģisko mērījumu stacijā, tad Apdrošinātājs uzskata, ka vētra ir bijusi, ja šāda vēja ietekmē ir nodarīti bojājumi arī apdrošinātā objekta atrašanās vietas apkārtnē, ne tālāk kā 10 kilometru rādiusā no zaudējuma vietas, esošajām ēkām un objektiem, kuri pirms vētras bijuši labā stāvoklī;

3.3.2. krusa – nokrišņu, ledus graudu veidā, tieša iedarbība uz apdrošināto objektu;

3.3.3. koku (tai skaitā zaru), mastu, stabu un citu konstrukciju brīva uzkrīšana apdrošinātajam objektam gravitācijas spēku iedarbībā;

3.3.4. nepārtraukta snigšana – nepārtrauktas snigšanas rezultātā izveidojusies sniega svara iedarbība uz ēkas jumta pārsegumu vai ēkas nesošajām konstrukcijām ar nosacījumu, ka sniega sega, kas nodarījusi zaudējumus vai bojājumus, radusies pēkšņas sniega slāņa palielināšanās dēļ vismaz par 100 mm 12 stundu laikā un bojājums jumta pārsegumam vai ēku nesošajām konstrukcijām noticis snigšanas laikā vai ne vēlāk kā 48 stundas pēc snigšanas, ja attiecīgie meteoroloģiskie apstākļi tiek atbilstoši reģistrēti tuvākajā sertificētajā meteoroloģisko mērījumu stacijā;

3.3.5. zemes iegruvums – apvidus līmeņa pēkšņa pazemināšanās par ne mazāk kā 1000 mm pret dabisko virsmas līmeni sakarā ar telpisku pazemes tukšuma iegruvumu gruntī;

3.3.6. zemes nogruvums – zemes un akmeņu masas pēkšņa un dabīga pārvietošanās lejup pa virsmas nogāzi gravitācijas spēka ietekmē, izņemot cilvēka tiešas iedarbības rezultātā;

3.3.7. zemestrīce – dabīgs, iss un pēkšņs zemes satricinājums (vai to

sērija), kas izveidojies zem zemes virsmas un izplatās seismisku viļņu veidā, kas pēc Rihtera skalas ir vismaz 4 magnitūdas stiprs;

3.3.8. triecienvilnis – spiediena vilnis, ko radījis gaisa kuģis, tam pārsniedzot ātrumu, kas ir vienāds ar skaņas izplatīšanās ātrumu atmosfērā;

3.3.9. plūdi – virsējo plūstošo vai stāvošo ūdeņu pārpļušanas pār ezera vai upes krastiem strauju, īsā laika posmā nokritušu nokrišņu rezultātā, tai skaitā palu vai ledus sablīvējumu plūdu rezultātā, izņemot, ja plūdi apdrošināšanas vietā ir notikuši atkārtoti pēdējo 10 gadu laikā, sākot skaitīt no apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīža.

3.4. ūdensvadu avārijas:

3.4.1. cauruļvadu, to ierīču un aprīkojuma avārija – šķidruma vai tvaika noplūde no ēkas iekšienē iebūvētām un ēkas ekspluatācijai funkcionāli nepieciešamām inženierkomunikāciju sistēmām: ūdens apgādes sistēmām (tai skaitā sistēmām baseinu darbības nodrošināšanai), kanalizācijas sistēmām, apkures sistēmām, ventilācijas sistēmām, gaisa kondicionēšanas sistēmām, kā arī ugunsdzēsības sistēmu pēkšņa un neparedzēta plūsuma vai bojājuma dēļ. Tai skaitā Apdrošinātājs sedz arī:

3.4.1.1. ēkas vai dzīvokļa ekspluatācijai nepieciešamo inženierkomunikāciju sistēmu: ūdensapgādes, kanalizācijas, santehnikas, apkures, gāzes apgādes, ventilācijas, gaisa kondicionēšanas, ugunsdzēsības sistēmu remontu, iegādi vai uzstādīšanu, ar nosacījumu, ka inženierkomunikāciju sistēmu vecums vai kapitālā remonta gads nav senāks par 20 gadiem, bojājumu cēlonis nav korozija vai nolietojums. Zaudējumi tiek atlīdzināti, ja vienlaicīgi ir nodarīti zaudējumi arī apdrošinātajam īpašumam šķidruma vai tvaika noplūdes rezultātā;

3.4.1.2. vienu reizi apdrošināšanas gadā par pastāvīgi apdzīvotas dzīvojamās ēkas vai dzīvokļa inženierkomunikāciju sistēmu plūsumu sala iedarbības rezultātā, ja tās atrodas minēto objektu iekšējās un ir atbilstoši nosiltinātas un aizsargātas. Sals tiek noteikts kā gaisa zemākā temperatūra apdrošināšanas vietā, ja apdrošinātā riska iestāšanās dienā tā ir bijusi ne mazāk kā -20°C. Maksimālais atlīdzības limits apdrošināšanas periodā kopā ir EUR 5 000;

3.4.1.3. vienu reizi apdrošināšanas gadā par Apdrošinātā vieglas neuzmanības dēļ notikušu šķidruma noplūdi no pastāvīgi apdzīvotas dzīvojamās ēkas vai dzīvokļa iekšienē iebūvētām inženierkomunikācijām, neatkarīgi no tā vai ir noticis pēkšņs un neparedzēts inženierkomunikāciju sistēmu plūsums vai bojājums. Maksimālais atlīdzības limits apdrošināšanas periodā kopā ir EUR 2 500;

3.4.2. cauruļvadu, kas atzarojas no apdrošinātās dzīvojamās ēkas līdz maģistrālajam cauruļvadam Apdrošinātā vai Apdrošinājumaņēmēja valdījumā esošajā teritorijā un nodrošina apdrošinātās ēkas ūdens, siltuma utt. apgādi, avārijas dēļ radušies šķidruma noplūde;

3.4.3. par trešo personu darbību vai bezdarbību, kuras dēļ notikusi šķidruma vai tvaika noplūde no inženierkomunikācijām, kas atrodas apdrošinātās vietas ēkā, bet kas nav Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā īpašumā, valdījumā, neatkarīgi no tā vai ir noticis pēkšņs un neparedzēts inženierkomunikāciju sistēmu plūsums vai bojājums. Ja Apdrošināšanas perioda laikā tiek pieteikti vairāki apdrošināšanas gadījumi, tad sākot ar otro apdrošināšanas gadījumu, pašrīks ir noteikts divkārtšā apmērā no polisē norādītā pašrīka.

3.5. Trešo personu prettiesiska rīcība:

3.5.1. zādzība ar ielaušanos – tīša, prettiesiska svešas mantas paņemšana, nelikumīgi iekļūstot apdrošinātajā nekustamajā īpašumā vai nekustamajā īpašumā, kurā atrodas apdrošinātā manta. Nelikumīga iekļūšana ir notikusi, ja trešā persona izmantojusi pielāgotas atslēgas, mūķizerus vai citas palīgierīces slēdžu vai norobežojumu likvidēšanai vai nelikumīgi iekļuvusi noslēgtajā nekustamajā īpašumā – ēkā, dzīvoklī vai teritorijā, – caur logiem, durvīm, sienām, jumtu u.tml.;

3.5.1.1. tai skaitā Apdrošinātājs sedz zaudējumus, kas radušies no tīšas, prettiesiskas apdrošināto ēku vai dzīvokļu konstrukciju, kā arī ēkas vai dzīvokļa funkcionāli nepieciešamo ārējo inženierkomunikāciju un aprīkojuma, kas piestiprināts pie ēkas ārējām konstrukcijām vai kas ir funkcionāli saistīts ar ēku vai dzīvokli, zādzības rezultātā, ja ir redzamas noraušanas, nozāģēšanas u.tml. pazīmes. Apdrošinātais risks ir spēkā, ja ēka vai dzīvoklis ir pastāvīgi apdzīvots;

3.5.2. laupīšana – uzbrukums Apdrošinātajam, kas saistīts ar vardarbību vai ar vardarbības piedraudējumu un ir bīstams dzīvībai vai veselībai, nolūkā iegūt apdrošināto īpašumu;

3.5.3. vandālisms – apzināta apdrošinātā īpašuma prettiesiska iznīcināšana vai bojāšana;

3.5.3.1. tai skaitā grafiti (apzīmēšanas) nodarītie zaudējumi vienu reizi apdrošināšanas perioda laikā;

3.5.3.2. tai skaitā zaudējumi, kas nodarīti ēku un dzīvokļu ārējo logu un ārdurvju stiklojumam vienu reizi apdrošināšanas periodā bez pašrīka piemērošanas;

3.5.4. īrnieku nodarītie zaudējumi - Apdrošinātā vai Apdrošinājumaņēmēja īrnieku apzināta apdrošinātā objekta iznīcināšana vai bojāšana ar ļaunu nolūku vai pieļaujot rupju neuzmanību, kas zaudējumu atlīdzināšanas un citu civiltiesisko seku ziņā pielīdzināma ļaunam nolūkam. Ja apdrošinātajam objektam ir nodarīti bojājumi bez uzskatāmi konstatētām ielaušanās pazīmēm, tad apdrošināšanas atlīdzību Apdrošinātājs izmaksā tikai pēc tam, kad Apdrošinātājs ir guvis pierādījumus, kas apliecina īrnieku vainu minēto zaudējumu nodarīšanā. Apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā, ja starp īrnieku un apdrošinātās ēkas vai dzīvokļa īpašnieku ir noslēgts rakstveida īres līgums (ar īres termiņu ne īsāku par 3 mēnešiem) un apdrošinātā objekta pieņemšanas – nodošanas akts ar mantas uzskaitījumu.

3.5.5. transportlīdzekļa trieciens – jebkura veida sauszemes transportlīdzekļa, tai skaitā iekraušanas vai izkraušanas mehānisma, tiešs trieciens apdrošinātajam objektam:

3.5.5.1. ko vadījusi un kas pieder trešajām personām, tai skaitā, ja saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem Apdrošinātajam ir tiesības prasīt zaudējumu atlīdzību pilnā apmērā no Latvijas Transportlīdzekļu Apdrošināšanas birojam vai no Latvijas Republikā reģistrētas apdrošināšanas sabiedrības vai tās filiāles, kas apdrošinājusi ceļu satiksmes negadījumā zaudējumu nodarījušā transportlīdzekļa īpašnieka civiltiesisko atbildību, tad Apdrošinātājs, veicot apdrošināšanas atlīdzības izmaksu, neietur polisē norādīto pašrīku.

3.5.5.2. ko vadījis vai kas pieder Apdrošinājumaņēmējam vai Apdrošinātajam vienu reizi apdrošināšanas gada laikā.

3.6. Elektroniskie bojājumi:

3.6.1. apdrošinātā objekta tieša fiziska bojājuma (salūšanas) vai bojāejas gadījums, kas radies no elektroapgādes traucējumiem (pārspriegums, elektroapgādes pārtraukums, barošanas sprieguma novirze vai pēkšņa tā samazināšanās u.tml.), kā rezultātā ir jāveic apdrošinātā objekta remonts vai aizvietošana.

3.6.2. Elektronisko bojājumu apdrošināšanā Apdrošinātājs nesedz sekojošus bojājumus:

3.6.2.1. jebkāda veida elektrodrošinātājiem, kā arī citām iekārtām, kuru mērķis ir nodrošināt aizsardzību pret elektroenerģijas sprieguma izmaiņām;

3.6.2.2. elektroenerģijas sprieguma svārstību rezultātā, ja sprieguma vērtība neatšķiras vairāk kā 5% no vērtības, kas noteikta saskaņā ar elektroenerģijas piegādes vai sistēmas pakalpojuma līgumu;

3.6.2.3. Apdrošinātajam pārsniedzot elektroenerģijas piegādes vai sistēmas pakalpojuma līguma noteiktos ievadaizsardzības aparāta strāvas vai atļautās slodzes lielumu;



3.6.2.4. saistībā ar apdrošinātā objekta darbības defektu novēršanu, izņemot gadījumu, kad tie radušies apdrošināto risku rezultātā.

3.7. Būvniecības darbu apdrošināšana

3.7.1. Apdrošinātais objekts ir ēkas vai dzīvokļa būvniecības darbi, kuru veikšanai nepieciešams saņemt būvatļauju atbilstoši Latvijas Republikas tiesību aktiem, un apdrošinātais objekts netiek izmantots komercdarbības veikšanai.

3.7.2. Apdrošinājuma summa tiek noteikta atbilstoši atjaunošanas vērtībai – kā ēkas vai dzīvokļa atjaunošanas vērtība pēc būvniecības vai rekonstrukcijas darbu pabeigšanas;

3.7.3. Apdrošinātājs atlīdzina zaudējumus vai bojājumus, kas radušies būvniecības darbu rezultātā, saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un īpašuma apdrošināšanas riskiem, pašrisks šādiem zaudējumiem tiek noteikts saskaņā ar polisē norādīto, bet ne mazāk kā EUR 300.

3.7.4. Apdrošinājumaņēmējam, Apdrošinātajam ir papildus pienākums rakstiski informēt Apdrošinātāju, ja būvniecība tiek pārtraukta ilgāk kā uz vienu mēnesi, kā arī, veicot būvniecības darbus, periodiski veikt apdrošinātās ēkas vai dzīvokļa fotografēšanu, tādējādi fiksējot būvniecības gaitu un izmantotos materiālus. Būvniecības projekts, skices, fotoattēli, būvniecības materiālu iegādi apliecināšie dokumenti un cita saistītā būvniecības dokumentācija jāglabā drošā vietā vai nošķirti, kas garantētu, ka, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, dokumenti netiek iznīcināti.

3.7.5. Būvniecības darbu apdrošināšanā Apdrošinātājs nesedz sekojošus zaudējumus:

3.7.5.1. zaudējumus, kas radušies projektēšanas kļūdu dēļ;

3.7.5.2. zaudējumus, kas izriet no gadījumiem, kad apdrošinātajam objektam ir veikti jebkādi nesaskaņoti pārveidojumi, papildinājumi un/vai uzlabojumi, vai atkāpes no projekta, kas ir notikuši tiešā cēloņsakarībā ar notikušo apdrošināšanas gadījumu, vai arī tiek veikta patvaļīga būvniecība;

3.7.5.3. zaudējumus par daļu nomaiņas, remontdarbu vai labošanas izdevu iem, ja tādi radušies nekvalitatīvu materiālu vai neatbilstoši izpildītu darbu dēļ. Apdrošinātājs sedz zaudējumus vai bojājumus, kas tiek nodarīti apdrošinātajam objektam šādu nekvalitatīvu materiālu vai darbu rezultātā;

3.7.5.4. zaudējumus, kas izriet no jebkādas bojāto objektu izmaiņu, papildinājumu vai uzlabojumu izmaksām;

3.7.5.5. būvlaukuma aprikojumam, iekārtām un būvniecības tehnikai nodarītos zaudējumus;

3.7.5.6. ar būvniecības darbiem saistītiem dokumentiem, rasējumiem, aktiem un izziņām nodarītos zaudējumus vai bojājumus.

3.8. Ja apdrošināšanas polisē kā apdrošinātais objekts ir norādīts Brīvdienu māja, apdrošināti ir tikai sekojoši riski:

3.8.1. Ugunsgrēks;

3.8.2. Dabas stihijas, izņemot Nepārtrauktas snigšanas rezultāta nodarītos bojājumus;

3.8.3. Vandālisms, par vienu apdrošināšanas gadījumu un par visu apdrošināšanas polises periodu kopā ne vairāk kā EUR 1 000;

3.8.4. citi polisē norādītie apdrošinātie riski apdrošinātajam objektam Brīvdienu māja ir spēkā, ja tas ir noteikts polises īpašajos nosacījumos;

3.8.5. Pašrisks šo noteikumu 3.8. punktā norādītajiem apdrošinātajiem riskiem objektam Brīvdienu māja ir noteikts 10% no zaudējuma summas un ne mazāk kā polisē norādītais pašrisks.

4. APDROŠINĀJUMA SUMMA UN APDROŠINĀŠANAS VĒRTĪBA

4.1. Apdrošinājuma summu nosaka Apdrošinājumaņēmējs. Apdrošinājumaņēmējs uzņemas pilnu atbildību par apdrošinājuma summas atbilstību apdrošinātā objekta vērtībai.

4.2. Ja apdrošinātā objekta vērtība tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās neatbilst apdrošināšanas polisē norādītajai apdrošinājuma summai, tad, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, Apdrošinātājs piemēro zemapdrošināšanas vai attiecīgi virsapdrošināšanas nosacījumus, izņemot pirmā riska apdrošināšanas gadījumu.

4.3. Zemapdrošināšanas un virsapdrošināšanas nosacījumus nepiemēro, ja apdrošinājuma summa nekustamajam īpašumam vai mantai ir mazāka vai lielāka par 10% no nekustamā īpašuma vai mantas vērtības. Tomēr apdrošinātā objekta pilnīgas bojāejas gadījumā Apdrošinātāja izmaksātās apdrošināšanas atlīdzības apmērs nevar pārsniegt apdrošināšanas polisē norādīto apdrošinājuma summu.

4.4. Nekustamā īpašuma vērtību nosaka sekojoši:

4.4.1. atjaunošanas vērtība, kas ir vienāda ar mazākajiem īpašuma atjaunošanas izdevumiem, lai veiktu Apdrošinātā nekustamā īpašuma remontu (bojājumu gadījumā) vai atjaunošanu (bojāejas gadījumā) tādā kvalitātē un apjomā, kādā nekustamais īpašums bija tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās;

4.4.2. faktiskā vērtība, kas ir vienāda ar īpašuma atjaunošanas vērtību, atņemot no tās īpašuma nolietojumu. Faktisko vērtību piemēro, ja apdrošinātā nekustamā īpašuma fiziskais nolietojums pārsniedz 50% vai arī apdrošinātais objekts, pusēm vienojoties, ir apdrošināts faktiskajā vērtībā;

4.4.3. dzīvokli papildus atjaunošanas vērtībai ir iespējams apdrošināt arī tās tirgus vērtībā. Līdzvērtīgas platības, kvalitātes un vietas kopējās dzīvokļa aizvietošanas izmaksas tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, kas nepārsniedz Latvijas īpašuma vērtēšanas standarta LVS 401 aprēķināto nekustamā īpašuma tirgus vērtību;

4.4.4. būvniecības darbu apdrošināšanas vērtību apdrošinātajā īpašumā nosaka atbilstoši to atjaunošanas vērtībai, kas ir vienāda ar mazākajiem pierādāmajiem atjaunošanas izdevumiem, lai veiktu apdrošinātā īpašuma remontu (bojājumu gadījumā) vai atjaunošanu (bojāejas gadījumā) tādā kvalitātē un apjomā, kādā īpašums bija tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās;

4.4.5. mantas vērtību nosaka atbilstoši tā aizvietošanas vērtībai, kas ir:

4.4.5.1. atjaunošanas vērtība mantai, kuras vecums uz apdrošināšanas gadījuma brīdi nepārsniedz 10 gadus, kas ir vienāda tāda paša veida un līdzvērtīgas kvalitātes mantas iegādes mazākajiem izdevumiem (tai skaitā transportēšanas, projektēšanas un uzstādīšanas/montāžas izmaksas) vai mazākajiem nepieciešamajiem izdevumiem, lai atjaunotu mantu tādā kvalitātē un apjomā, kādā tā bija tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās;

4.4.5.2. faktiskajai aizvietošanas vērtībai, ja mantas vecums pārsniedz 10 gadus, skaitot no apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīža, kas ir vienāda tāda paša veida un līdzvērtīgas kvalitātes mantas aizvietošanas mazākajiem izdevumiem vai arī apdrošināšanas atlīdzība tiek aprēķināta 50% apmērā no jaunas, līdzvērtīgas mantas iegādes izdevumiem.

4.5. Ja apdrošināšanas polisē papildus apdrošinājuma summa tiek noteikta kā atlīdzības limits, tad zemapdrošināšanas nosacījumus Apdrošinātājs nepiemēro.

5. IZŅĒMUMI:

5.1. Ja apdrošināšanas līgumā nav papildus vienošanās, tad par apdrošināšanas objektu netiek uzskatīts sekojošs īpašums:

5.1.1. juvelierizstrādājumi, gleznas, kažokādu izstrādājumi, reģistrēti ieroči, izņemot šo noteikumu 2.4.1.6. punktā minētos;

5.1.2. kolekcijas priekšmeti, paraugi, modeļi, izstāžu vai pašizgatavoti eksponāti un citi līdzvērtīgi priekšmeti ar zinātnisku, vēsturisku vai māksliniecisku vērtību, tai skaitā unikāli un antīki priekšmeti, kas izgatavoti līdz 1945.gadam;

5.1.3. datubāzes, datu nesēji, USB atmiņas kartes, datorprogrammas, kas nav produktu OEM versijas - nav iegādātas kopā un ir paredzētas izmantošanai tikai ar konkrēto datoru, izņemot noteikumu 2.4.2.3. punktā minētos;

5.1.4. dokumenti, manuskripti, projektu dokumentācija, plāni, kartes, zīmējumi, nauda, banku norēķinu kartes, čeki, vērtspapīri, noguldījumu grāmatiņas, izņemot šo noteikumu 2.4.2.5. punktā minētos;

5.1.5. pārtikas, alkohola un tabakas izstrādājumi, medikamenti un psihotropās vielas;

5.1.6. sauszemes, ūdens un gaisa transportlīdzekļi, tai skaitā to rezerves daļas un aksesuāri, ieskaitot transportlīdzekļus, kas reģistrējami Ceļu satiksmes drošības direkcijā vai Valsts tehniskās uzraudzības aģentūrā, vai tām pielīdzināmās institūcijās, izņemot šo noteikumu 2.4.2.7. punktā minētos nosacījumus;

5.1.7. ekspluatācijā nenodots - nepabeigts vai būvniecības stadijā esošs nekustamais īpašums;

5.1.8. būves, kas nav paredzētas ilgstošai ekspluatācijai (pārvietojamie vagoniņi, telpas, kas veidotas no piepūšamām konstrukcijām, pilnībā vai daļēji uzceltas no plastmasas, pārklātas ar brezentu vai citu tam pielīdzināmu materiālu, teltis, u.tml) kā arī tajās esošā manta;

5.1.9. jebkāda veida siltumnīcas, kā arī tajās esošā manta;

5.1.10. jebkāda veida inženierbūves (kuģu piestātnes, pontoni, kanāli, moli, dambji, tilti u.tml.), izņemot teritorijas labiekārtojumu;

5.1.11. munīcija, sprāgstvielas;

5.1.12. zeme, apstādījumi (augi, koki, krūmi, zāliens), dabīgās ūdenstilpnes, diķi, akas, dziļurbumi, dzīvie organismi, piemēram, istabas augi, dzīvnieki, putni, zivis, izņemot šo noteikumu 2.1.1.4.b., 2.4.2.2. punktā minētos nosacījumus;

5.1.13. gaisa un pazemes pārvades līnijas (ieskaitot elektrības, telefona, optisko šķiedru sakaru līnijas), ieskaitot vadus, kabelus, stabus, torņus un visa veida aprīkojumu, kas var būt savienots ar šīm instalācijām, kā arī visa veida apakšstacijas, kas atrodas tālāk par 100 metru attālumā no apdrošinātajām ēkām;

5.1.14. manta, kas atrodas ārpus ēkām vai telpām, izņemot šo noteikumu 2.4.2.2. punktā minētos nosacījumus;

5.1.15. stiklojums ar māksliniecisku vai antikvāru vērtību, tai skaitā, bet ne tikai, vitrāžas un gravējumi;

5.1.16. īpašums, kas tiek izmantots komercdarbības veikšanai;

5.2. ja apdrošināšanas līgumā nav papildus vienošanās, Apdrošinātājs neatlīdzina zaudējumus, kas radušies sekojošu iemeslu dēļ:

5.2.1. tiesību aktu, ugunsdrošības noteikumu vai tehniskās ekspluatācijas pārkāpumu rezultātā, kā arī izmantojot apdrošināto objektu pretēji ražotāja noteiktajiem darbiem un mērķiem vai citiem apstākļiem;

5.2.2. kara, invāzijas vai karam līdzīgu darbību (neatkarīgi no tā, vai karš pieteikts vai nē), masu nekārtību, terora aktu, iekšējo nemieru, streiku vai pilsoņu kara rezultātā;

5.2.3. kodolsprādziena, atomenerģijas, radiācijas, radioaktīvā piesārņojuma, jonizējošā starojuma rezultātā;

5.2.4. tiesību aktu, valsts vai pašvaldību lēmumu pieņemšanas rezultātā, tai skaitā, bet ne tikai konfiskācijas, atsavināšanas valsts vajadzībām, kā arī īpašuma iznīcināšanas vai bojāšanas rezultātā, ja to ir sankcionējušas valsts varas iestādes;

5.2.5. neatbilstošas un kļūdainas projektēšanas, rasējumu vai aprēķinu rezultātā, nekvalitatīvu un neatbilstošu materiālu izmantošanas, nekvalitatīvas vai kļūdainas darba izpildes rezultātā;

5.2.6. nodiluma, nolietojuma, korozijas, gaisa temperatūras vai mitruma izmaiņu dēļ, izžūšanas vai izkalšanas, iztvaikošanas vai izgarošanas, sarukšanas vai izstiepšanās, zemes virsmas nosēšanās vai kustības, ēku, būvju plaisāšanas, ēku, būvju pamatu nosēšanās vai iegrimšanas, aizsērēšanas, pilēšanas, sūces, kondensāta rašanās vai citu ilgstošu procesu rezultātā, kā arī azbesta, azbesta produktu un azbesta putekļu nodarītu bojājumu rezultātā;

5.2.7. sausās vai mitrās puves, pūšanas, pelējuma un apaugšanas ar piepi, smakas izdalīšanās, sēnīšu vai baktēriju iedarbības rezultātā;

5.2.8. insektu, tārpu, grauzēju, putnu vai dzīvnieku nodarītu bojājumu rezultātā;

5.2.9. grunts iegrušanas, noslīdēšanas, nosēšanās un pārvietošanās cilvēku darbības rezultātā;

5.2.10. vides piesārņošanas, piegružošanas un saindēšanas rezultātā;

5.2.11. apdrošinātā objekta būvniecības, renovācijas, vai rekonstrukcijas rezultātā, kuru veikšanai nepieciešama būvatļauja saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem;

5.2.12. montāžas, demontāžas, izmēģināšanas vai testēšanas rezultātā;

5.2.13. soda sankciju rezultātā, tai skaitā, bet ne tikai līgumsodus, kavējuma procentus, soda naudas, valsts vai pašvaldību iestādes uzliktus sodus;

5.2.14. par apdrošinātā objekta apsaimniekošanu un apkalpošanu, kā arī tehniskās apkopes veikšanas un servisa izdevumus;

5.2.15. tādu energonesēju kā gāzes, elektrības, siltuma, tvaika vai ūdens piegādes pārtraukuma, zuduma vai to paaugstināta patēriņa rezultātā, izņemot, ja šāds pārtraukums, zudums vai paaugstināts patēriņš radies tādu zaudējumu vai bojājumu rezultātā, kurus Apdrošinātājs atlīdzina saskaņā ar šiem apdrošināšanas noteikumiem;

5.2.16. par jebkuriem apdrošināšanas objekta uzlabojumiem, izmaiņām, papildinājumiem, kā arī remonta izdevumiem, kas nav saistīti ar apdrošināšanas gadījumu;

5.2.17. Apdrošinājuma ņēmēja, Apdrošinātā, ģimenes locekļu vai personas, kura lieto apdrošināto objektu ar Apdrošinājuma ņēmēja vai Apdrošinātā atļauju uz līguma vai citu tiesisku attiecību pamata, nelikumīgas darbības, ļauna nolūka vai rupjas neuzmanības rezultātā;

5.2.18. ja zaudējumi vai bojājumi apdrošinātajam objektam radušies cēloņsakarībā ar Apdrošinājuma ņēmēja vai Apdrošinātā atrašanos alkohola, narkotiku vai citu apreibinošu vielu iedarbībā;

5.2.19. tikai pašam apdrošinātajam objektam (tai skaitā ķieģeļu izklājumiem kurtuvēs, kurtuvju restēm, kurtuvju pamatu blokiem, degļu uzgaļiem), to pakļaujot paredzētai apstrādei vai tehnoloģiskiem procesiem, kuros izmanto uguni, apzinātu eksplozijas enerģiju vai citu termisku iedarbību;

5.2.20. sakaršanas vai gruzdēšanas rezultātā, ja nav izcēlies ugunsgrēks. Tomēr šai gadījumā Apdrošinātājs atlīdzina zaudējumus, ja gruzdēšanas dēļ ir izcēlies ugunsgrēks vai gruzdēšana ir ugunsgrēka sekas;

5.2.21. profesionālas spridzināšanas vai apdrošinātā objektā uzglabāto sprāgstvielu vai sprādzienbīstamo vielu eksplozijas rezultātā;

5.2.22. no ugunsbīstama priekšmeta ar atklātu liesmu izmantošanas apdrošinātajā objektā.

5.2.23. neizskaidrojamas pazušanas rezultātā vai noziedzīga nodarījuma rezultātā, izņemot zādzību ar ielaušanos, laupīšanu vai vandālismu;

5.2.24. pārnēsājamas biroja tehnikas un elektronisku iekārtu zādzības rezultātā no transportlīdzekļa salona;

5.2.25. nokrišņu iekļūšanas rezultātā caur neaizvērtiem logiem,



ārdurvīm u.c. atverēm vai bojājumiem ēku būvkonstrukcijās, izņemot, ja šādas atveres vai bojājumi ēku būvkonstrukcijās ir radušies tādu zaudējumu vai bojājumu rezultātā, kurus Apdrošinātājs atlīdzina saskaņā ar šiem apdrošināšanas noteikumiem;

5.2.26. lietus ūdens vai sniega kušanas rezultātā no ēkas jumtiem, logiem, durvīm, nojumēm, notekcaurulēm un citām konstrukcijām ēkas ārpusē un blakus pieguļošām ielām, ietvēm, laukumiem un pagalmiem;

5.2.27. ūdensvadu avārijas sekas inženierkomunikāciju nevērīgas un nekvalitatīvas uzturēšanas rezultātā;

5.2.28. ārpus ēkas esošās municipālās vai citas publiskās ūdens, kanalizācijas vai apkures cauruļu līnijas bojājumu vai aizsprostojumu rezultātā;

5.2.29. sala iedarbības rezultātā bojātās inženiertehnisko komunikāciju sistēmu bojājumu un to avārijas sekas, kā arī sala iedarbības rezultātā, ja nekustamais īpašums netiek apkurināts un āra gaisa temperatūra ir zemāka par +3 grādiem pēc Celsija skalas, izņemot šo noteikumu 3.4.1.2. minētos nosacījumus;

5.2.30. nepārtrauktas snigšanas rezultātā, ja Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā bezdarbības rezultātā, netīrot sniegu no ēkas jumta pārsegumiem un neveicot savus pienākumus attiecībā uz īpašuma uzturēšanu saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem, būvnormatīviem, tehniskās ekspluatācijas noteikumiem un administratīvajiem lēmumiem vai, ja ēkas jumts pirms nepārtrauktas, stipras snigšanas uzsākšanās nav bijis notīrīts un atkārtotas snigšanas rezultātā pieaudzis sasniegšā sniega slāņa biezums un svars vai iekšējās salūšanas rezultātā;

5.2.31. koku (tai skaitā zaru), mastu, stabu un citu konstrukciju uzkrišana apdrošinātam objektam, kas radusies Apdrošinātā tiešas vai mehāniska procesa iedarbības rezultātā;

5.2.32. vilņu iedarbības vai gruntsūdens un citu pazemes ūdeņu līmeņa izmaiņu rezultātā;

5.2.33. apdrošinot risku plūdi, Apdrošinātājs neatlīdzina zaudējumus, kas radušies:

5.2.33.1. drenāžas, novadīšanas vai kanalizācijas sistēmai nespējot uzņemt ūdens daudzumu, kas radies dabisku nokrišņu rezultātā;

5.2.33.2. aizsprostu, dambju vai citu ūdens būvju bojājumu rezultātā;

5.2.33.3. vētras izraisītu plūdu rezultātā.

6. APDROŠINĀŠANAS ATLĪDZĪBA

6.1. Pirms zaudējumu aprēķināšanas Apdrošinātājs nosaka apdrošinātā objekta vērtību tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās.

6.2. Attiecībā uz nekustamo īpašumu Apdrošinātājam ir tiesības noteikt zaudējumu aprēķināšanas metodi atbilstoši atjaunošanas vai remonta darbu izmaksu tāmei vai bojātā apdrošinātā objekta atsevišķu konstruktīvo elementu (daļu) vērtības īpatsvaru attiecīgajā apdrošināšanas objekta apdrošinājuma summā.

6.3. Ja apdrošinātā objekta vērtība uz apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīdi atbilst apdrošinātā objekta atjaunošanas vērtībai, tad atlīdzināmie zaudējumi ir:

6.3.1. apdrošinātā nekustamā īpašuma remontam nepieciešamie mazākie atjaunošanas izdevumi, izņemot šo noteikumu 6.11. punktā noteiktos gadījumus, kā arī gadījumā, kad nav apdrošināta manta, Apdrošinātājs nesedz izdevumus, kas saistīti ar telpu atbrīvošanu, lai nodrošinātu piekļuvi bojātajam nekustamam īpašumam;

6.3.2. apdrošinātās mantas līdzvērtīga vai tāda paša veida un kvalitātes mazākie iegādes vai atjaunošanas izdevumi. Aprēķinot apdrošināšanas atlīdzību par iekārtām un aprīkojumu, kas ir vecāks par 10 gadiem vai kura nolietojums pārsniedz 50%, Apdrošinātājs samazina apdrošināšanas atlīdzību faktiskā apdrošinātā objekta nolietojuma apmērā no

aprēķinātajiem zaudējumiem sakarā ar iekārtu tehnisko nolietojumu un vērtības zudumu. Pirms apdrošinātā objekta aizvietošanas Apdrošinātājam jāsamaksā Apdrošinātājam apdrošināšanas polisē norādītā pašriska summa. Ja Apdrošinātais nevēlas atmaksāt pašriska summu, apdrošināto objektu aizvieto par summu, kas samazināta par pašriska apmēru, vai arī Apdrošinātājam izmaksā apdrošināšanas atlīdzību, kas samazināta par pašriska apmēru.

6.4. Ja ēkas vai dzīvokļa iekšējās apdares darbi ir veikti vairāk kā 10 gadus iepriekš, tad atlīdzību par iekšējās apdares darbiem aprēķina, ņemot vērā nolietojumu 5% apmērā katram nākamajam gadam, kas pārsniedz 10 gadus. Maksimālais nolietojuma apmērs ir 70%.

6.5. Ja nekustamā īpašuma vērtība atbilst nekustamā īpašuma faktiskajai vērtībai, tad atlīdzināmie zaudējumi ir apdrošinātā nekustamā īpašuma atjaunošanas vai iegādes vērtība, atņemot no tās apdrošinātā nekustamā īpašuma nolietojumu.

6.6. Gadījumā, ja pēc apdrošināšanas gadījuma iestāšanās konstatē, ka apdrošinātā objekta nolietojums uz apdrošināšanas līguma noslēgšanas brīdi pārsniedz 50%, tad ir uzskatāms, ka apdrošinātais objekts ir apdrošināts faktiskajā vērtībā no apdrošināšanas līguma noslēgšanas brīža, pat ja polisē ir norādīts citādi.

6.7. Pilnīga zuduma (bojāejas) gadījumā zaudējumu summu aprēķina, atņemot no apdrošinātā īpašuma vērtības tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās apdrošinātā īpašuma vērtību pēc apdrošināšanas gadījuma iestāšanās.

6.8. Apdrošinātājs par bojā gājušu atzīst apdrošināto objektu, ja tā bojājumi pārsniedz 70% no apdrošinātā īpašuma vērtības tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās.

6.9. Zemapdrošināšanas gadījumā atlīdzināmos zaudējumus aprēķina tādā proporcijā, kādu sastāda apdrošināšanas polisē noteiktā apdrošinājuma summa pret apdrošinātā objekta vērtību. Šī līguma izpratnē zemapdrošināšana ir iestājusies, ja apdrošinājuma summa ir zemāka par objekta vērtību vairāk nekā par 10%.

6.10. Virsapdrošināšanas gadījumā apdrošināšanas atlīdzības apmērs nevar pārsniegt faktiskos zaudējumus un apdrošinātā objekta vērtību.

6.11. Gadījumā, kad bojā gājušo apdrošināto nekustamo īpašumu neatjauno – atlīdzināmos zaudējumus Apdrošinātājs nosaka tirgus vērtības apmērā, bet nepārsniedzot tā atjaunošanas vērtību. Ja pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas tirgus vērtības apmērā, 3 gadu laikā no apdrošināšanas gadījuma iestāšanās, Apdrošinātais uzsāk ēkas atjaunošanas darbus, Apdrošinātājs izmaksā Apdrošinātājam starpību, kas aprēķināta no atjaunošanas vai faktiskās vērtības atņemot apdrošinātā nekustamā īpašuma tirgus vērtību, taču nepārsniedzot apdrošināšanas polisē norādīto nekustamā īpašuma apdrošinājuma summu. Apdrošinātājam ir pienākums pieņemt lēmumu par ēkas atjaunošanu un rakstveidā paziņot par to Apdrošinātājam pirms apdrošināšanas atlīdzības saņemšanas.

6.12. Gadījumos, kad ir apdrošināts dzīvoklis un apdrošināšanas gadījuma rezultātā ir cietusi ēkas kopīpašuma domājamā daļa (jumts, lifti, kāpņu telpa, apkures iekārta u.tml.), tad apdrošināšanas atlīdzību izmaksā arī par šiem zaudējumiem, proporcionāli apdrošinātā dzīvokļa platībai pret ēkas kopējo platību, taču apdrošināšanas atlīdzības apmērs nevar pārsniegt dzīvokļa kopējo apdrošinājuma summu. Attiecībā uz ēkas kopīpašuma domājamām daļām piemēro zemapdrošināšanas nosacījumus tādā pašā apmērā, kādā tie piemērojami attiecībā uz apdrošināto dzīvokli.

6.13. Apdrošinātājs sedz arī nepieciešamos saprātīgos, pamatotos un pierādāmos glābšanas un/vai drupu aizvākšanas, un/vai projektēšanas izdevumus:

6.13.1. Apdrošinātā objekta glābšanas izdevumus, kas radušies pēc apdrošināšanas gadījuma, veicot neatliekamās darbības, lai novērstu zaudējuma sekas vai apjoma palielināšanos. Šie izdevumi nepārsniedz 10% no apdrošinājuma summas, bet ne vairāk kā divkārtšā apmērā no zaudējuma apmēra par vienu apdrošināšanas gadījumu;

6.13.2. Apdrošināšanas gadījuma rezultātā radušos drupu aizvākšanas izdevumus. Šos izdevumus atlīdzina ne vairāk kā 10% apmērā no zaudējumu summas par vienu apdrošināšanas gadījumu;

6.13.3. Apdrošināšanas gadījuma rezultātā radušos projektēšanas izdevumus par arhitekta, dizainera un inženiera pakalpojumiem, kas saistīti ar nepieciešamo projekta dokumentācijas sagatavošanu, lai atjaunotu īpašumu pēc apdrošināšanas gadījuma. Šos izdevumus atlīdzina ne vairāk kā 10% apmērā no zaudējumu summas par vienu apdrošināšanas gadījumu.

6.14. Apdrošinātājs, pēc iespējas vienojoties ar Apdrošināto vai Apdrošinājumaņēmēju, ir tiesīgs noteikt apdrošināšanas atlīdzības veidu:

6.14.1. atjaunošanas, remonta vai aizvietošanas izdevumu tiešu apmaksu Apdrošinātāja apstiprinātajam būvniekam vai citam komersantam. Šajā gadījumā pirms atlīdzināmo zaudējumu apmaksas Apdrošinātajam jāsamaksā Apdrošinātājam apdrošināšanas polisē norādītais pašrisks. Ja Apdrošinātais nevēlas pašrisku summu samaksāt, tad atjaunošanas, remonta vai aizvietošanas izdevumus samazina par pašrisku summu;

6.14.2. apdrošināšanas atlīdzības izmaksu Apdrošinātajam naudā – šajā gadījumā, izmaksājot apdrošināšanas atlīdzību, neatlīdzina nodokļus, ar kuriem aplikta remonta vai atjaunošanas darbu veikšana, kā arī būvmateriālu vai īpašuma iegāde.

6.15. No izmaksājamās apdrošināšanas atlīdzības Apdrošinātājs ir tiesīgs ieturēt:

6.15.1. nesamaksāto apdrošināšanas prēmijas daļu par visu apdrošināšanas līguma darbības periodu neatkarīgi no tā, vai ir iestājies apdrošināšanas prēmijas samaksas termiņš;

6.15.2. apdrošinātā objekta vai tā daļu derīgo atlieku vērtību, ja Apdrošinātājs tās nepārņem savā īpašumā;

6.15.3. pašrisku par katru apdrošināšanas gadījumu;

6.15.4. nodokļu summu, ja apdrošināšanas atlīdzību izmaksā par nekustamo īpašumu naudas izteiksmē vai arī ja apdrošināšanas atlīdzības saņēmējam ir tiesības no valsts budžeta maksājamā nodokļa atskaitīt kā to priekšnodokli.

6.16. Pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas apdrošināšanas polisē norādīto apdrošinājuma summu samazina par izmaksātās apdrošināšanas atlīdzības apmēru, bet zemapdrošināšanu uz nākamajiem gadījumiem nepiemēro, izņemot gadījumu, kad nekustamais īpašums ir gājis bojā.

6.17. Apdrošinātājs pieņem lēmumu par to, vai notikušais negadījums kvalificējams kā apdrošināšanas gadījums un par pilnīgu vai daļēju apdrošināšanas atlīdzības izmaksu vai atteikumu izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību 20 dienu laikā no visu apdrošināšanas atlīdzības prasības izskatīšanai nepieciešamo dokumentu (rakstisku apdrošināšanas atlīdzības pieteikumu, attiecīgo valsts institūciju apstiprinājumu, zaudējumu apmēru apstiprinošu dokumentu, izziņu, pilnvaru u.c.) saņemšanas brīža un nosūta lēmumu Apdrošinājumaņēmējam vai Apdrošinātajam, vai Labuma guvējam. Apdrošināšanas atlīdzības izmaksu Apdrošinātājs veic 5 darba dienu laikā pēc pieņemtā lēmuma paziņošanas.

6.18. Apdrošinātāja veiktā pārbaude, eksperta novērtējums, remonta veicēja nozīmēšana vai citas darbības nav uzskatāmas par apstiprinājumu, ka Apdrošinātājs ir pieņēmis lēmumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksu.

6.19. Gadījumā, ja Apdrošinātajam Apdrošinātā riska iestāšanās rezultātā radušos zaudējumus pilnā apmērā vai daļēji atlīdzinājusi cita persona, Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā pienākums ir nekavējoties paziņot par to Apdrošinātajam. Apdrošinātājs apdrošināšanas atlīdzību neizmaksā, ja Apdrošinātajam zaudējumi atlīdzināti pilnā apmērā. Ja zaudējumi atlīdzināti daļēji, Apdrošinātājs izmaksā starpību starp aprēķināto apdrošināšanas atlīdzības summu un naudas summu vai lietas vērtību, ko atlīdzinājusi cita persona.

6.20. Ja pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas Apdrošinātais atgūst apdrošināto objektu vai saņem apdrošinātā riska iestāšanās rezultātā nodarīto zaudējumu kompensāciju no citas personas, Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā pienākums ir nekavējoties paziņot par to Apdrošinātajam. 30 dienu laikā no apdrošinātā objekta atgūšanas vai zaudējumu kompensācijas saņemšanas dienas Apdrošinātais atmaksā Apdrošinātajam no tā saņemto apdrošināšanas atlīdzību vai tās daļu, ja apdrošinātā objekta atgūšanas vai no citas personas saņemtās zaudējumu kompensācijas rezultātā netiek segti visi apdrošināšanas gadījuma iestāšanās rezultātā radušies zaudējumi.

6.21. Ja Apdrošinātāja saistību izpilde vai tās apjoms ir atkarīgs no tādiem apstākļiem, kuri konstatējami civilas, kriminālas vai administratīvas lietas tiesvedībā, Apdrošinātājs ir tiesīgs pieņemt lēmumu par apdrošināšanas atlīdzības izmaksāšanu vai atteikumu izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību pēc tiesas vai citas valsts, vai pašvaldības iestādes amatpersonas lēmuma, ar kuru tiek galīgi izņemta vai izbeigta attiecīgā lieta, stāšanās likumīgā spēkā.

6.22. Apdrošinātajam ir tiesības veikt saistību izpildi pa daļām atbilstoši veikto veicamo atjaunošanas darbu gaitai un to posmiem. Ja pastāv strīds par apdrošināšanas atlīdzības apmēru, Apdrošinātājs izmaksā to apdrošināšanas atlīdzības daļu, kuru Apdrošinātājs uzskata par pamatotu un pierādītu saskaņā ar saņemtajiem dokumentiem.

6.23. Ja Apdrošinātājs tikai pēc Apdrošinātā riska iestāšanās uzzina par Apdrošinātā riska iestāšanās iespējamību palielinošiem apstākļiem, par kuriem Apdrošinājumaņēmējam vai Apdrošinātajam bija jāpaziņo, un nepaziņošanas iemesls ir Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā viegla neuzmanība, Apdrošinātājs var samazināt apdrošināšanas atlīdzības apmēru tādā attiecībā, kāda ir starp iemaksāto apdrošināšanas prēmiju un apdrošināšanas prēmiju, kāda Apdrošinājumaņēmējam būtu jāmaksā, ja Apdrošinājumaņēmējs vai Apdrošinātais būtu paziņojis par faktiskajiem apstākļiem.

6.24. Apdrošinātājs ir tiesīgs samazināt apdrošināšanas atlīdzību līdz 50%, ja Apdrošinājumaņēmējs, Apdrošinātais viegla neuzmanības dēļ nav izpildījis šajos noteikumos minētos noteikumus vai polisē norādītās papildus vienošanās.

6.25. Apdrošinātājs var atteikties izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību:

6.25.1. ja Apdrošinājumaņēmējs, Apdrošinātais, vai persona, kura lieto apdrošināto objektu ar Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā atļauju uz līguma vai cita tiesisku attiecību pamata:

6.25.1.1. ar ļaunu nolūku vai rupjas neuzmanības dēļ pārkāpj no apdrošināšanas līguma izrietošus pienākumus un ja šis pārkāpums ir cēloņsakarīgi veicinājis zaudējumu iestāšanos vai palielinājis to apmēru;

6.25.1.2. ir sniedzis apzināti nepatiesu informāciju saistībā ar apdrošināšanas gadījuma apstākļiem vai zaudējuma apmēru;

6.25.1.3. rīkojoties ar ļaunu nolūku vai rupjas neuzmanības dēļ, neiesniedz Apdrošinātāja rakstiski pieprasīto, tā rīcībā esošo informāciju, kas ļautu pārliecināties par Apdrošinātā riska iestāšanos un zaudējumu apmēru, tai skaitā neuzrāda bojāto priekšmetu atliekas, izņemot gadījumus, kad tās ir pilnībā iznīcinātas, vai jebkādā citā veidā kavē Apdrošinātāja iespējas konstatēt un novērtēt zaudējumu apmēru;



6.25.1.4. Apdrošinātājam ir tiesības atteikties izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, ja šo noteikumu 8.3. punktā minētās iestādes neapstiprina attiecīgo Apdrošināto risku iestāšanās faktu vai Apdrošinātais nav iesniedzis policijai konkrētu nozagto vai nolaupīto lietu sarakstu, vai arī policija neapstiprina atsevišķu lietu zādzības vai laupīšanas faktu.

6.25.2. Ja Apdrošinātājs tikai pēc apdrošinātā riska iestāšanās uzzina par Apdrošinātā riska iestāšanās iespējamību palielinošiem apstākļiem, par kuriem Apdrošinājumaņēmējam vai Apdrošinātajam bija jāpaziņo Apdrošinātājam, un nepaziņošanas iemesls ir Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā ļauns nolūks vai rupja neuzmanība.

7. APDROŠINĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI LĪGUMA DARBĪBAS LAIKĀ

7.1. Apdrošinātājam ir tiesības pieprasīt, nodot, saņemt un apstrādāt datus saistībā ar noslēgto apdrošināšanas līgumu, tai skaitā, bet ne tikai, nodot Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā personu datus, tai skaitā sensitīvos, finanšu institūcijai, kas apdrošināšanas polisē ir norādīta kā Atlīdzības saņēmējs.

7.2. Paziņojumus, apdrošināšanas polisi un citus ar apdrošināšanas līgumu saistītus dokumentus Apdrošinātājs nosūta uz Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā adresi, kas norādīta apdrošināšanas polisē vai apdrošināšanas pieteikumā, vai saņemtajā paziņojumā par adreses maiņu.

7.3. Ja apdrošināšanas līguma darbības laikā Apdrošinātājs maina savu juridisko formu, nosaukumu, kontakttālruni, kontaktadresi un kontaktpersonu norādes un citu līdzīgu informāciju, kas ir nepieciešama Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā līgumisko saistību izpildei, Apdrošinātājs nekavējoties par to informē Apdrošinājumaņēmēju, publicējot šo informāciju savā interneta mājas lapā vai masu informācijas līdzekļos.

8. APDROŠINĀJUMAŅĒMĒJA UN APDROŠINĀTĀ PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

8.1. Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā pienākumi, noslēdzot apdrošināšanas līgumu, ir:

8.1.1. pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas sniegt Apdrošinātājam visu Apdrošinātāja pieprasīto informāciju, kas nepieciešama Apdrošinātā riska izvērtēšanai, kā arī nodrošināt Apdrošinātājam vai tā noteiktajam ekspertam iespēju veikt apdrošinātā objekta apskati Apdrošinātā riska izvērtēšanai. Apdrošinājumaņēmējs un Apdrošinātais ir atbildīgi par Apdrošinātājam sniegtās informācijas patiesumu;

8.1.2. Apdrošinājumaņēmējam ir pienākums informēt Apdrošināto par to, ka viņš ir apdrošināts un par to, kādi ir šī apdrošināšanas līguma noteikumi;

8.1.3. Apdrošinājumaņēmējam un Apdrošinātajam ir arī citi pienākumi saistībā ar apdrošināšanas līguma noslēgšanu, kas noteikti šī apdrošināšanas līguma noteikumos, apdrošināšanas līguma pielikumos un Latvijas Republikas teritorijā spēkā esošajos tiesību aktos.

8.2. Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā pienākumi apdrošināšanas līguma darbības laikā:

8.2.1. ievērot Latvijas Republikas teritorijā spēkā esošos tiesību aktus, noteikumos minētos nosacījumus un papildus speciālās atrunas, ja tādas ir norādītas apdrošināšanas polisē;

8.2.2. ievērot drošības nosacījumus:

8.2.2.1. ievērot ražotāju instrukcijas un ieteikumus attiecībā uz nekustamo īpašumu un mantu;

8.2.2.2. nodrošināt, ka nekustamajā īpašumā uzstādītās signalizācijas ir darba kārtībā un ieslēgtas;

8.2.2.3. nodrošināt, ka elektroinstalāciju un elektronisko iekārtu

remontdarbus, kā arī ugunsbīstamus darbus, veic tikai personas, kurām ir atbilstoša kvalifikācija un to apstiprinošs dokuments;

8.2.2.4. atstājot ēku vai telpas, visas durvis, logi un citi objekta pieeju noslēdzošie elementi ir jāaizver un jāaizslēdz tā, lai bez ielaušanās vai cita veida konstrukciju sabojāšanas nebūtu iespējams brīvi iekļūt objektā;

8.2.2.5. veikt ūdens izvadīšanu no apkures un ūdens apgādes sistēmas, ja nekustamais īpašums nav pastāvīgi apdzīvots vai ja nekustamais īpašums nav apkurināts un āra gaisa temperatūra ir zemāka par +3 grādiem pēc Celsija skalas;

8.2.2.6. juvelierizstrādājumus uzglabāt slēgtā seifā ar atbilstošu drošības pakāpi. Seifu atslēgas nedrīkst glabāt telpās, kur atrodas seifs vai glabātuve un, ja seifa svars nepārsniedz 120 kg, tad to stacionāri pieskrūvēt pie telpas nesošajām mūra, dzelzs vai koka konstrukcijām;

8.2.3. Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā pienākums ir apdrošināšanas līguma darbības laikā rakstveidā informēt Apdrošinātāju par visiem tiem zināmajiem apstākļiem, kas varētu palielināt Apdrošinātā riska iestāšanās varbūtību, tai skaitā par:

8.2.3.1. attiecīgā spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības laikā ir mainījies kāds apstāklis, par ko ir sniegta informācija sākotnējai riska novērtēšanai un, slēdzot līgumu, uzdoti jautājumi apdrošināšanas līgumā (pieteikumā) par apdrošināto objektu;

8.2.3.2. apdrošinātajā objektā tiek uzsākta komercdarbība;

8.2.3.3. ja apdrošinātais īpašums nav pastāvīgi apdzīvots;

8.2.3.4. apdrošinātā objekta iznomāšanu, iekļāšanu, citādu apgrūtināšanu ar lietu un/vai saistību tiesībām un/vai parādiem, apdrošinātajam objektam uzliktajiem atsavināšanas un citiem aizliegumiem, kā arī īpašuma un/vai lietošanas tiesību uz apdrošināto objektu aprobežojumiem;

8.2.3.5. ja apdrošinātajā objektā sāk būvniecības darbus, kuru uzsākšanai ir nepieciešams saņemt Latvijas Republikas tiesību aktos paredzētās atļaujas un darbi jāveic saskaņā ar apstiprinātu būvprojektu, ja polisē nav atzīme par celtniecības darbu apdrošināšanu.

8.2.4. ievērot un izpildīt Apdrošinātāja izstrādātos norādījumus riska iestāšanās varbūtības samazināšanai, par kuru Apdrošinātājs rakstiski vienojas ar Apdrošinājumaņēmēju;

8.2.5. ziņot Apdrošinātājam par tiem zināmiem citiem spēkā esošiem apdrošināšanas līgumiem, kas šī apdrošināšanas līguma darbības laikā noslēgti attiecībā uz to pašu apdrošināto objektu, ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā no dienas, kad Apdrošinājumaņēmējs vai Apdrošinātais ir uzzinājis par cita apdrošināšanas līguma noslēgšanu;

8.2.6. rakstveidā paziņot Apdrošinātājam par apdrošināmās intereses neesamību ne vēlāk kā 1 kalendārā mēneša laikā pēc apdrošināmās intereses pastāvēšanas izbeigšanās;

8.2.7. rakstveidā paziņot Apdrošinātājam par pasta (korespondences) adreses maiņu ne vēlāk kā 5 darba dienu laikā;

8.2.8. rakstveidā paziņot Apdrošinātājam par cesijas līguma noslēgšanu 5 darba dienu laikā pēc cesijas līguma noslēgšanas attiecībā uz noslēgto apdrošināšanas līgumu.

8.3. Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā pienākumi, iestājoties Apdrošinātajam riskam:

8.3.1. nekavējoties jāziņo:

8.3.1.1. ugunsgrēka gadījumā – Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam;

8.3.1.2. trešo personu ļaunprātīgas rīcības gadījumā – policijai;

8.3.1.3. sadursmes gadījumā ar sauszemes transportlīdzekli – policijai;

8.3.1.4. eksplozijas gadījumā – Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestam un attiecīgajam avārijas dienestam;

8.3.1.5. inženierkomunikāciju avārijas gadījumā – attiecīgajam avārijas

dienestam un/vai apdrošinātā nekustamā īpašuma – ēkas apsaimniekotājam (īpašniekam) vai pašvaldības policijai.

8.3.2. Apdrošinātajam, tiklīdz tas iespējams, bet ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā, ir rakstiski vai telefoniski jāpaziņo Apdrošinātajam par Apdrošinātā riska vai jebkura notikuma, kas var tikt uzskatīts par Apdrošināto risku, iestāšanos un jāsaskaņo ar Apdrošinātāju Apdrošinātā riska iestāšanās vietas apskates laiks. Apdrošinātajam, tiklīdz tas ir iespējams, jāveic visi iespējamie un saprātīgie pasākumi, lai samazinātu zaudējumus;

8.3.3. pēc pieteikuma iesniegšanas Apdrošinātajam ir pienākums nodrošināt Apdrošinātāja pārstāvim vai tā noteiktajam ekspertam iespēju veikt Apdrošinātā riska iestāšanās vietas un bojātā apdrošinātā objekta apskati, kā arī dot Apdrošinātajam iespēju veikt izmeklēšanu jebkuru zaudējumu rašanās cēloņu un apjoma noteikšanai;

8.3.4. pēc Apdrošinātā riska iestāšanās, kamēr Apdrošinātājs nav veicis bojātā vai iznīcinātā apdrošinātā objekta apskati, nav pieļaujama nekāda bojājumu novēršana vai apdrošinātā objekta un tā daļu pārvietošana, novākšana vai atjaunošana bez Apdrošinātāja rakstiskas piekrišanas. Atļauts veikt tikai neatliekamus pasākumus, lai novērstu turpmākus zaudējumus, zaudējumu palielināšanos un nepieļautu nelaimes gadījumus;

8.3.5. ja Apdrošinātājs neveic apskati 3 darba dienu laikā pēc pieteikuma saņemšanas dienas un nepaziņo par apskates aizkavēšanās iemesliem un ilgumu, Apdrošinātajam ir tiesības uzsākt apdrošinātā objekta sakārtošanas un remonta darbus;

8.3.6. pēc Apdrošinātā riska iestāšanās vietas apskates Apdrošinātāja pārstāvis sastāda noteiktas formas apskates protokolu par konstatētajiem zaudējumiem, kā arī sniedz norādījumus, kuru izpilde Apdrošinātajam ir obligāta;

8.3.7. Apdrošinātā pienākums ir pierādīt zaudējuma iestāšanās faktu un apmēru, kā arī iesniegt visu Apdrošinātāja pieprasīto informāciju un dokumentus, kas to apstiprina;

8.3.8. pēc Apdrošinātāja pieprasījuma Apdrošinātajam ir pienākums iesniegt Apdrošinātājam bojātā, nozagtā vai iznīcinātā apdrošināto objektu sarakstu un īpašuma tiesības apliecinošos dokumentus. Sarakstā ir jānorāda apdrošinātā objekta vērtība un stāvoklis, kādā tas bija tieši pirms apdrošināšanas gadījuma iestāšanās.

8.4. Apdrošinātajam ir tiesības neizmaksāt apdrošināšanas atlīdzību, ja Apdrošinātais vai Apdrošinājuma ņēmējs ar ļaunu nolūku vai rupjas neuzmanības dēļ nav izpildījis kādu no šajā apdrošināšanas līgumā noteiktajiem pienākumiem.

III. NODAĻA. CIVILTIESISKĀS ATBILDĪBAS APDROŠINĀŠANA

9. APDROŠINĀŠANAS OBJEKTS

Atbilstoši polisē norādītajam apdrošinātajam riskam apdrošinātais objekts ir viens no zemāk minētajiem:

9.1. Vispārējā civiltiesiskā atbildība apdrošinātajā vietā - Apdrošinātā vispārējā civiltiesiskā atbildība Apdrošinātajam pārvaldot, apsaimniekojot vai lietojot polisē norādīto nekustamo īpašumu, kas ir Apdrošinātā likumīgā īpašumā, valdījumā, lietojumā, turējumā vai nomā, tai skaitā atbildība par zaudējumiem nomātajam nekustamajam īpašumam. Zaudējumus nomātajam nekustamajam īpašumam atlīdzina ne vairāk kā 50% apmērā no polisē norādītā civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas limita.

9.2. Vispārējā civiltiesiskā atbildība - Apdrošinātā vispārējā civiltiesiskā atbildība Latvijas, Lietuvas un Igaunijas Republikas teritorijā, tai skaitā:

9.2.1. atbildība pārvaldot, apsaimniekojot vai lietojot polisē norādīto nekustamo īpašumu, kas ir Apdrošinātā likumīgā īpašumā, valdījumā,

lietojumā, turējumā vai nomā, tai skaitā atbildība par zaudējumiem nomātajam nekustamajam īpašumam. Zaudējumus nomātajam nekustamajam īpašumam atlīdzina ne vairāk kā 50% apmērā no polisē norādītā civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas limita;

9.2.2. atbildība kā gājējam;

9.2.3. atbildība, kas izriet no aktīvās atpūtas (braukšanas ar velosipēdu, slēpošanas, braukšanas ar sniega dēli u.tml.), kas nav tieši saistīta ar profesionālo/amatieru sportu, auto un moto sportu. Par profesionālo/amatieru sportu šo noteikumu izpratnē uzskatāms sports, kas orientēts uz peļņas (tai skaitā, balvu) gūšanu, dalību sacensībās, rekordu uzstādīšanu;

9.2.4. atbildība par zaudējumiem, kurus ir nodarījis mājdzīvnieks vai pieradināts dzīvnieks, par kuru Apdrošinātais ir civiltiesiski atbildīgs;

9.2.5. transportlīdzekļu vai citas pašgājēju tehnikas, kas nav reģistrējamas LR tiesību aktos noteiktā kārtībā, vadītāja atbildība, izņemot ūdens transportlīdzekļu vadītāja atbildība;

9.2.6. ja par to ir īpašas atzīmes polisē, tad apdrošināšanas aizsardzībā iekļauta atbildība kā ūdens transportlīdzekļa vadītājam Latvijas Republikas iekšējos ūdeņos, vadot sekojošus ūdens transportlīdzekļus:

9.2.6.1. mazizmēra kuģošanas līdzeklis — airu laiva, ūdensmotocikls, kā arī motorlaiva un kuteris, kuru garums ir mazāks par 12 metriem;

9.2.6.2. atpūtas kuģis — šo noteikumu izpratnē sportam un atpūtai paredzēts kuģošanas līdzeklis, kura garums ir no 2,5 līdz 12 metriem, kuru neizmanto komerciālos nolūkos un kuram nav profesionālas apkalpes, kā arī mazizmēra kuģošanas līdzeklis;

9.2.6.3. ūdens transportlīdzekļa vadītāja atbildības limits ir vienāds ar polisē norādīto atbildības limitu, nepārsniedzot EUR 10 000 par gadījumu, maksimālais gadījumu skaits ir ierobežots līdz diviem apdrošināšanas gadījumiem apdrošināšanas periodā. Pašrisks šādiem zaudējumiem ir vienāds ar polisē norādīto civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas pašrisku, bet ne mazāk kā EUR 300 par apdrošināšanas gadījumu.

9.3. Būvniecības civiltiesiskā atbildība - Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība kā būvētājam par zaudējumiem, kas radušies, Apdrošinātajam veicot būvniecības darbus polisē norādītajā apdrošinātajā vietā un apdrošinātajā objektā, un atbilst spēkā esošajiem tiesību aktiem par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā.

10. APDROŠINĀTAIS RISKS

10.1. Apdrošinātā darbība vai bezdarbība, kuras rezultātā nodarīti zaudējumi trešajām personām (Latvijas Republikas Civillikuma 1635. panta izpratnē).

II. APDROŠINĀTĀJA ATBILDĪBA

11.1. Apdrošinātājs sedz civiltiesisko atbildību par zaudējumiem, kas ir notikumu sekas, kuri radušies apdrošināšanas periodā.

11.2. Apdrošinātājs apņemas atlīdzināt trešajām personām apdrošināšanas līgumā noteiktos Apdrošinātā nodarītos tiešos zaudējumus. Apdrošinātājs neatbild par zaudējumiem, kas noteikti apdrošināšanas noteikumu 12. punktā.

11.3. Saskaņā ar apdrošināšanas līgumu Apdrošinātājs trešajām personām atlīdzina tikai tādus zaudējumus, kas ir saistīti ar:

11.3.1. trešo personu īpašumā esošas ķermeniskas lietas bojājumu vai bojāeju;

11.3.2. cietušo trešo personu ārstēšanu;

11.3.3. cietušo trešo personu pārejošu darba nespēju;

11.3.4. cietušo trešo personu paliekošu darba nespēju;

11.3.5. cietušo trešo personu nāvi;

11.3.6. Apdrošinātāja rakstveida saskaņotajiem un pierādāmajiem



saprātīgajiem trešo personu tiesas izdevumiem, ja tiesa trešās personas prasību ir apmierinājusi un spriedums ir stājies likumīgā spēkā.

11.4. Saskaņā ar apdrošināšanas līgumu Apdrošinātājs atlīdzina Apdrošinātajam ar Apdrošinātāju rakstveidā saskaņotos un pierādāmos saprātīgos izdevumus, kas radušies sakarā ar pretenziju, ar zaudējumiem cēloņsakarīga notikuma izmeklēšanu, juridisko palīdzību, neatliekamo zaudējumu novēršanas un samazināšanas pasākumiem. Augstāk minētos izdevumus atlīdzina arī tādā gadījumā, ja tiesa prasību pret Apdrošināto atzīst par nepamatotu un spriedums par to ir stājies likumīgā spēkā.

11.5. Apdrošinātāja atbildības limiti ir noteikti apdrošināšanas polisē. Pēc katras apdrošināšanas atlīdzības izmaksas kopējais un viena gadījuma atbildības limits tiek samazināts par izmaksātās apdrošināšanas atlīdzības summu. Sākotnējā kopējā atbildības limita atjaunošanas vai palielināšanas gadījumā Apdrošinātajam ir pienākums samaksāt Apdrošinātājam papildus apdrošināšanas prēmiju Apdrošinātāja noteiktajā apmērā un termiņos.

11.6. Vispārīgie priekšnoteikumi apdrošināšanas atlīdzības izmaksai:

11.6.1. Apdrošinātais risks ir iestājies apdrošināšanas periodā;

11.6.2. Apdrošinātais risks ir iestājies apdrošināšanas līgumā noteiktajā teritorijā;

11.6.3. Apdrošinātais ir civiltiesiski atbildīgs par nodarītajiem zaudējumiem saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktiem;

11.6.4. zaudējumi cēlušies un trešajām personām par tiem kļūva zināms apdrošināšanas perioda laikā;

11.6.5. trešā persona ir iesniegusi pretenziju Apdrošinātajam pēc šī apdrošināšanas līguma spēkā stāšanās un ne vēlāk kā pagarinātā zaudējumu pieteikšanas perioda pēdējā dienā;

11.6.6. saskaņā ar likuma „Par apdrošināšanas līgumu” noteikumiem un atbilstoši apdrošināšanas līguma noteikumiem Apdrošinātājs sedz zaudējumus, kas radušies noslēgtā apdrošināšanas līguma darbības laikā, ja Apdrošinātais par zaudējumus izraisījušo notikumu ir iesniedzis zaudējumu piedziņas prasību Apdrošinātajam (iesniedzot apdrošināšanas atlīdzības pieteikumu) triju gadu laikā pēc apdrošināšanas līguma termiņa izbeigšanas;

11.6.7. Apdrošinātais ir iesniedzis atlīdzības pieteikumu Apdrošinātajam pēc šī apdrošināšanas līguma spēkā stāšanās un ne vēlāk kā pagarinātā zaudējumu pieteikšanas perioda pēdējā dienā;

11.6.8. Apdrošinātajam vai Apdrošinājumaņēmējam bez Apdrošinātāja rakstveida akcepta nav tiesību atzīt vai noliegt savu vainu vai atbildību par apdrošināšanas gadījuma iestāšanos.

11.7. Visi viena Apdrošinātā riska iestāšanās rezultātā cēloņsakarīgie notikumi veido vienu apdrošināšanas gadījumu, neatkarīgi no zaudējumu rašanās laika.

12. IZŅĒMUMI

12.1. Ja apdrošināšanas līgumā nav papildus vienošanās, tad apdrošināšanas aizsardzība nav spēkā sekojošiem zaudējumiem:

12.1.1. kas tieši vai netieši cēlušies vai kas izriet no kara, invāzijas, ārvalstu ienaidnieka darbības (ar vai bez kara pieteikšanas), dumpja, revolūcijas, sacelšanās, pilsoņu kara, masu nemieru, vandālisma, militāras vai uzurpētas varas, vai konfiskācijas, nacionalizācijas, atsavināšanas vai sagraušanas, vai īpašuma bojājuma, bojāejas vai zuduma, ko radījis valsts, sabiedriskas vai pašvaldību organizāciju vai institūciju rīkojums;

12.1.2. kas tieši vai netieši cēlušies terorisma (Latvijas Krimināllikuma izpratnē) dēļ. Neatlīdzina jebkādos zaudējumus vai izdevumus, kas tieši vai netieši cēlušies sakarā ar jebkādiem terorisma rezultātā nodarīto vai potenciāli nodarāmo zaudējumu novēršanas pasākumiem;

12.1.3. prasībām par saistību izpildi vai to pienācīgu izpildi, prasībām par

aizvietojošo darbību izpildi un prasībām par izmaksu atgriešanu, kas ir veiktas sakarā ar saistību izpildi;

12.1.4. par kuriem Apdrošinātais ir atbildīgs, pamatojoties uz likumisko tiesību un pienākumu pārņemšanu no cita subjekta (personas);

12.1.5. kas tieši vai netieši cēlušies Apdrošinātā, Apdrošinājumaņēmēja vai paša cietušā ļauna nolūka vai rupjas neuzmanības dēļ un/vai Apdrošinātajam rupji pārkāpjot valsts vai pašvaldības institūciju izdotos tiesību aktus, standartus, tehniskās ekspluatācijas, ugunsdrošības, būvniecības noteikumus u.tml.;

12.1.6. zaudējumiem, ko izraisījis Apdrošinātais, veicot jebkādu komercdarbību, darbojoties jebkādā profesijā vai ieņemot kādus amatus biedrībās, nodibinājumos vai izpildot jebkuru darbu par atlīdzību;

12.1.7. zaudējumiem, ko izraisījis jebkurš transportlīdzeklis (vai tā piekabe), kas paredzēts izmantošanai ceļu satiksmē vai kuram ir nepieciešama obligātā apdrošināšana saskaņā ar ceļu satiksmi regulējošiem noteikumiem, ja šāds transportlīdzeklis ir Apdrošinātā īpašumā vai to Apdrošinātais īrējis, nomājis vai vadījis;

12.1.8. jebkuram ūdens vai gaisa transportlīdzeklim, kas pieder Apdrošinātajam vai kuru Apdrošinātais ir īrējis, nomājis vai vadījis izņemot šo noteikumu 9.2.6. punktā minētos gadījumus;

12.1.9. zaudējumiem, kas radušies medībās un saistībā ar medībām;

12.1.10. morālo kaitējumu;

12.1.11. zaudējumiem, kas radušies no jebkāda veida personas goda un cieņas aizskaršanas, apmelojuma, neslavas celšanas, kuru veicis Apdrošinājumaņēmējs un/vai Apdrošinātais, vai kura veikta viņa vārdā;

12.1.12. atrauto peļņu (nesaņemtos ienākumus);

12.1.13. kuriem bija jābūt saskaņā ar tiesību aktiem vai tie bija apdrošināti Apdrošinājumaņēmēja obligātās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas ietvaros;

12.1.14. kas radušies sakarā ar profesionālās darbības veikšanu bez atļaujas, ja saskaņā ar tiesību aktiem šāda atļauja ir nepieciešama;

12.1.15. kas tieši vai netieši izriet no jonizējošo, lāzera staru iedarbības, enerģētiskā starojuma, radioaktīvās saindēšanās, kā arī izriet no tiešas vai netiešas magnētiskā un elektromagnētiskā lauka iedarbības;

12.1.16. kas nodarīti ar visa veida jaunprātīgu programmatūru vai cita veida programmām, kas traucē jebkādas programmas, datora, tīkla un telefona darbību, neatkarīgi no to rašanās iemesla, tajā skaitā, kas ir saistītas ar internetu vai interneta izmantošanu;

12.1.17. naudas vērtībām, mākslas darbiem, arhīvu vai kolekcionāru krājumiem;

12.1.18. kas izriet no pārklāšanās ar sēnīti, lēnas trokšņu, temperatūras, ūdens, gāzu, putekļu, baktēriju un vīrusu iedarbības. Par lēnu iedarbību uzskata tādu uzskaitīto faktoru iedarbību, kas ietekmē apkārtējo vidi nepārtrauktā veidā, radot zaudējumus, kuriem nevar piedēvēt pēkšņas un neparedzamas ietekmes īpašības;

12.1.19. ko radījis BSE vīruss, cilvēka imūndeficīta vīruss (HIV) vai no šī vīrusa mutācijas ceļā izveidojušies atvasinājumi un/vai varietātes, kas jebkādā veidā ir saistīti ar iegūto imūndeficīta sindromu (AIDS) vai kādu citu analoga rakstura sindromu, kā arī par zaudējumiem, kas radušies ģenētiskā koda bojāšanas rezultātā;

12.1.20. kas radušies dzīvnieku, kas pieder Apdrošinātajam vai atrodas Apdrošinātā aprūpē, uzraudzībā vai pārdošanā, slimību dēļ, ja Apdrošinātais zinājis vai pienācīgas aprūpes gadījumā būtu zinājis par slimību (zaudējumi, kas radušies HIV un BSE vīrusu rezultātā ir izslēgti no apdrošināšanas seguma saskaņā ar iepriekš minēto šo noteikumu 12.1.19. punktu);

12.1.21. kas radušies sakarā ar azbesta vai cita materiāla, kas satur azbestu, lietošanas;

12.1.22. ko nodarījis formaldehīds un dioksīns;

12.1.23. kas izriet no pienākuma veikt: līgumsodu, tiesas soda naudu, administratīvā vai materiāla rakstura zaudējumu (exemplary & punitive damages) apmaksu, kā arī citu sodu un finansiālu piespiedu līdzekļu apmaksu;

12.1.24. kas regulēti ar direktīvas 2004/35/CE noteikumiem, par videi nodarītā kaitējuma novēršanu un atbilstīgu atbilstīgu;

12.1.25. kas radušies tiešas vai netiešas tabakas izstrādājumu iedarbības rezultātā;

12.1.26. civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu par produkta nodarīto zaudējumu;

12.1.27. kam ir tīri finansiālu zaudējumu forma;

12.1.28. kas iestājušies ārpus Latvijas, Lietuvas un Igaunijas Republikas teritorijas;

12.1.29. eksplozijas rezultātā, kas radusies šaujamieročos un citās iekārtās, kur izmanto eksplozijas enerģiju, vai sprādziena dēļ, kas radies darbojoties ar vielām un iekārtām, kuru mērķis ir izmantot eksplozijas enerģiju;

12.1.30. ko Apdrošinātais ir nodarījis alkohola, narkotiku vai citu apreibinošu toksisku/psihotropo vielu iedarbībā;

12.1.31. ja Apdrošinātais ir vienojies par pretenzijas izšķiršanu šķīrējtiesā bez iepriekšējas rakstveida saskaņošanas ar Apdrošinātāju;

12.1.32. kas ir saistīti ar zibens spērienu un citām dabas stihijām saskaņā ar īpašuma apdrošināšanas veidu;

12.1.33. zaudējumi, kas iestājas profesionālās darbības rezultātā, piemēram, ārsta, advokāta, notāra, veterinārārsta, grāmatveža u.tml. profesionālā atbildība;

12.1.34. kas atkārtoti cēlušies vienas un tās pašas kļūdas dēļ, kas jau iepriekš radījusi zaudējumus trešajām personām, ko jau iepriekš ir atlīdzinājis Apdrošinātājs, gadījumā, ja Apdrošinātais pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas nav veicis nepieciešamās darbības, lai novērstu atkārtotu zaudējumu rašanos;

12.1.35. kas cēlušies temperatūras, nokrišņu, mitruma, plūdu, lietus vai atkušņa ūdeņu iedarbības rezultātā, vai pārpūstot ūdens savākšanas sistēmām, grāvjiem, jumta notekcaurulēm vai kondensāta uzkrāšanās dēļ, ja augstāk minētie gadījumi zaudējumus izraisījuši pakāpeniskas iedarbības rezultātā;

12.1.36. kas cēlušies sakarā ar šādu objektu likumīgu valdījumu, lietojumu, turējumu vai pārziņu (tai skaitā ekspluatāciju, izmantošanu, nomu, vai jebkuru darbību ar šiem objektiem vai šādos objektos, vai šādu objektu teritoriju):

12.1.36.1. gaisa transportlīdzekļiem, lidostām, lidlaukiem un to perimetram, ieskaitot zaudējumus, kas cēlušies sakarā ar gaisa transportlīdzekļu uzpildīšanu ar degvielu, dispečeru atbildību, gaisa transportlīdzekļu navigāciju un citiem aviācijas riskiem, kā arī pasažieru un kravu aviācijas pārvadājumiem (tai skaitā blakus pakalpojumu sniegšanas rezultātā);

12.1.36.2. dambjiem un moliem, tiltiem, viaduktiem, zemūdens konstrukcijām, torņiem, šahtām, tuneļiem, akām, raktuvēm, lauztuvēm, karjeriem;

12.1.36.3. kas cēlušies spridzināšanas un/vai ar spridzināšanu radīta nogruvuma vai iegruvuma rezultātā;

12.1.37. kas cēlušies vibrāciju vai satricinājumu rezultātā, balstošo konstrukciju novākšanas, pārvietošanas vai vājināšanas rezultātā, kā arī zemes gabalu vai ēku pamatu nosēšanās, nobrukuma, noslīdēšanas vai satricinājuma rezultātā;

12.1.38. kas tieši vai netieši cēlušies no tāda nekustamā īpašuma pārvaldīšanas/apsaimniekošanas, kas atrodas avārijas stāvoklī, netiek

izmantots vai nav pastāvīgi apdzīvots. Avārijas stāvoklī esošs nekustamais īpašums ir, ja tā fiziskais nolietojums pārsniedz 60%;

12.1.39. kas cēlušies sakarā ar tādas lietas – kustamā vai nekustamā īpašuma bojājumu, bojāeju vai zudumu:

a) kas ir Apdrošinātā valdījumā, īpašumā;

b) kas ir Apdrošinātā lietojumā, turējumā vai pārziņā (nomā, glabājumā, kontrolē), izņemot zaudējumus nomātajam nekustamajam īpašumam saskaņā ar šo noteikumu 9.1. vai 9.2.1. punktiem

12.1.40. zaudējumus, ko Apdrošinājuma ņēmējs, Apdrošinātais nodarījis sev, kā arī prasības starp Apdrošinātajiem (cross liability);

13. APDROŠINĀŠANAS ATLĪDZĪBA

13.1. Apdrošināšanas atlīdzība sastāv no:

13.1.1. Apdrošināšanas atlīdzības par trešajai personai nodarītajiem zaudējumiem;

13.1.2. Apdrošināšanas atlīdzības par Apdrošinātā izdevumiem.

13.2. Apdrošināšanas atlīdzība par trešajai personai nodarītajiem zaudējumiem:

13.2.1. zaudējumi sakarā ar īpašumā esošās mantas bojājumu vai bojāeju.

Apdrošināšanas atlīdzības apmērs ir vienāds ar izdevumiem, kas nepieciešami, lai atjaunotu attiecīgās trešās personas īpašumā esošās mantas stāvokli, kādā tā bija tieši pirms bojājuma vai bojāejas. Ja paredzamās īpašumā esošās mantas atjaunošanas izmaksas pārsniedz īpašumā esošās mantas faktisko vērtību tieši pirms tās bojājuma vai īpašumā esošās mantas atjaunošana nav tehniski iespējama, tad apdrošināšanas atlīdzība ir vienāda ar starpību starp īpašumā esošās mantas faktisko vērtību tieši pirms un pēc tās bojājuma.

13.2.2. zaudējumi sakarā ar cietušās trešās personas ārstēšanu.

Apdrošināšanas atlīdzības apmērs ir vienāds ar izdevumiem, kas saistīti ar cietušās trešās personas nogādāšanu, ievietošanu, uzturēšanu, diagnostiku, ārstēšanu un rehabilitāciju ārstniecības un medicīniskās rehabilitācijas iestādē, cietušās trešās personas kopšanu, ārstniecisko līdzekļu iegādi, ārstniecisko uzturu, ārstēšanas mēģa apstākļos (ieskaitot ceļa izdevumus, apmeklējot ārstniecības vai medicīniskās rehabilitācijas iestādi), kā arī protezēšanu, endoprotezēšanu un tehnisko palīgīdzekļu iegādi vai nomu, izņemot izdevumus, kas padara ārstēšanās procesu ērtāku, bet nav obligāti nepieciešami ārstēšanās procesa sekmīgai norisei. Izdevumus, kas saistīti ar cietušās trešās personas ārstēšanas ārpus Latvijas Republikas teritorijas, atlīdzina, ja minētā ārstēšanās iepriekš rakstveidā saskaņota ar Apdrošinātāju.

13.2.3. zaudējumi sakarā ar cietušās trešās personas pārejošu darbnespēju.

Apdrošināšanas atlīdzības apmērs ir vienāds ar cietušās trešās personas nesaņemtajiem ienākumiem par ārstniecības personas apliecināto darbnespējas laiku, ko veido Latvijas Republikā spēkā esošajos tiesību aktos noteiktajā kārtībā aprēķinātā cietušās trešās personas vidējā izpeļņa, no kuras atskaita pēc veselības kaitējuma nodarīšanas cietušajai trešajai personai piešķirto slimības naudu un slimības pabalstu.

13.2.4. zaudējumi sakarā ar cietušās trešās personas paliekošu darbnespēju.

Apdrošināšanas atlīdzības apmērs ir vienāds ar ienākumu starpību, ko nosaka no šo apdrošināšanas noteikumu 13.2.3. punktā noteiktajā kārtībā aprēķinātajiem nesaņemtajiem ienākumiem atskaitot saņemtos darba ienākumus (ja tādi ir) un no valsts sociālās apdrošināšanas budžeta piešķirtās pensijas vai no valsts un pašvaldību budžeta saņemtos pabalstus. Apdrošināšanas atlīdzību par zaudējumu sakarā ar paliekošu darba nespēju izmaksā ne retāk kā reizi gadā (ja nav panākta cita

vienošanās ar Apdrošinātāju), kamēr saglabājas cietušās trešās personas darbnespēja.

13.2.5. zaudējumi sakarā ar cietušās trešās personas nāvi.

Apdrošināšanas atlīdzības apmērs ir vienāds ar cietušās trešās personas apgādājamajiem nodarītajiem zaudējumiem sakarā ar cietušās trešās personas nāvi, ko veido faktiski iztērētie un ar dokumentiem pierādītie saprātīgie apbedīšanas izdevumi, kas radušies fiziskajai personai, kura uzņēmusies apbedīšanu un ir uzrādījusi miršanas apliecības oriģinālu, kā arī iesniegusi dokumentus, kas apliecina apbedīšanas faktu un bojā gājušās trešās personas nesāņemto ienākumu daļu, kura katram apgādāmajam pienācās, cietušajam dzīvam esot, un no kuras atskaita apgādāmajam piešķirtās apgādnieka zaudējuma pensijas apmēru.

Šo noteikumu izpratnē apgādājamie ir:

a) bērni (arī adoptētie) līdz pilngadības sasniegšanai vai kamēr viņi mācās vidējās izglītības mācību iestādē, vai ir augstākās izglītības iestādes nestrādājoši studenti, bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecumam, vai neatkarīgi no vecuma, ja viņi pirms pilngadības sasniegšanas kļuvuši par invalīdiem;

b) brāļi, māsas un mazbērni, ja viņi ir jaunāki par 18 gadiem un viņiem nav citu darbspējīgu apgādnieku vai kamēr viņi mācās vidējās izglītības mācību iestādē, vai ir augstākās izglītības iestādes nestrādājoši studenti, bet ne ilgāk kā līdz 24 gadu vecumam, ja viņiem nav darbspējīgu vecāku, vai neatkarīgi no vecuma, ja viņiem nav darbspējīgu vecāku un viņi pirms pilngadības sasniegšanas kļuvuši par invalīdiem;

c) darbnespējīga atraitne (atraitnis), darbnespējīgie vecāki vai vecvecāki - līdz viņu darbspēju atjaunošanai, kā arī darbspējīga atraitne (atraitnis), ja ģimenē ir bērni vecumā līdz astoņiem gadiem vai bērns invalīds;

d) citi apgādībā bijušie ģimenes locekļi, kuri par tādiem uzskatāmi saskaņā ar likumu "Par valsts pensijām". Izdevumus, kas saistīti ar cietušās trešās personas apbedīšanu ārpus Latvijas Republikas teritorijas, atlīdzina, ja minētā apbedīšana iepriekš rakstveidā saskaņota ar Apdrošinātāju.

13.2.6. Apdrošinātāja rakstveidā saskaņotie un pierādītie saprātīgie trešās personas tiesāšanās izdevumi, ja tiesa trešās personas prasību ir apmierinājusi.

13.3. Apdrošināšanas atlīdzība par Apdrošinātā izdevumiem.

Saskaņā ar apdrošināšanas noteikumiem Apdrošinātājs atlīdzina Apdrošinātājam ar Apdrošinātāju rakstveidā saskaņotos un pierādāmos saprātīgos izdevumus, kas radušies sakarā ar pretenziju, ar zaudējumiem cēloņsakarīga notikuma izmeklēšanu, juridisko palīdzību, neatliekamām zaudējumu novēršanas un samazināšanas pasākumiem. Apdrošināšanas atlīdzību nosaka šajā punktā norādīto, ar dokumentiem pierādīto izdevumu apmērā.

13.4. Apdrošināšanas atlīdzības izmaksas noteikumi.

13.4.1. Apdrošinātājs pieņem lēmumu par to, vai notikušais negadījums kvalificējams kā apdrošināšanas gadījums un par pilnīgu vai daļēju apdrošināšanas atlīdzības izmaksu vai atteikumu izmaksāt apdrošināšanas atlīdzību 20 dienu laikā, sākot skaitīt no visu apdrošināšanas atlīdzības prasības izskatīšanai nepieciešamo dokumentu (rakstisku apdrošināšanas atlīdzības pieteikumu, attiecīgo valsts institūciju apstiprinājumu, zaudējumu apmēru apstiprinošu dokumentu, izziņu, pilnvaru u.c.) saņemšanas brīža. Apdrošināšanas atlīdzības izmaksu veic 5 darba dienu laikā pēc pieņemtā lēmuma paziņošanas.

13.4.2. Apdrošinātājs izmaksā apdrošināšanas atlīdzību šajā apdrošināšanas līgumā noteiktajā apmērā, nepārsniedzot apdrošināšanas līgumā norādīto atbildības limitu vienam apdrošināšanas gadījumam un kopējo atbildības limitu, pirms izmaksas atskaitot apdrošināšanas līgumā norādīto pašrisku. Apdrošinātājs un Apdrošinātais var vienoties par citu pašrisku samaksas kārtību.

13.4.3. Ja pastāv strīds par apdrošināšanas atlīdzības apmēru, Apdrošinātājam jebkurā gadījumā jāizmaksā tā apdrošināšanas atlīdzības daļa, kuru Apdrošinātājs uzskata par pamatotu un pierādītu saskaņā ar iesniegtajiem dokumentiem.

13.4.4. Ja Apdrošinājuma ņēmējs nav samaksājis apdrošināšanas prēmiju pilnā apmērā, Apdrošinātājam ir tiesības no izmaksājamās apdrošināšanas atlīdzības ieturēt nesamaksāto apdrošināšanas prēmijas daļu.

13.4.5. Apdrošināšanas atlīdzību sakarā ar trešajai personai nodarītajiem zaudējumiem izmaksā trešajai personai, kurai ir tiesības uz apdrošināšanas atlīdzības saņemšanu vai, pusēm vienojoties, nosaka citu izmaksas kārtību.

13.4.6. Ja vairākas personas ir solidāri vai daļēji atbildīgas par zaudējumu izraisīšanu, saskaņā ar apdrošināšanas noteikumiem Apdrošināšanas atlīdzību cietušajām trešajām personām izmaksā proporcionāli Apdrošinātā atbildības pakāpei.

13.4.7. Ja trešajām personām nodarīto zaudējumu atlīdzinājušas citas personas, Apdrošinātājs izmaksā tikai starpību starp apdrošināšanas atlīdzības summu, kas izmaksājama saskaņā ar apdrošināšanas līgumu, un summu, ko atlīdzinājušas citas personas.

13.4.8. Ja apdrošināšanas gadījuma rezultātā zaudējumi ir nodarīti vairākām personām un zaudējumu apmērs pārsniedz apdrošināšanas līgumā noteikto atbildības limitu par vienu apdrošināšanas gadījumu, Apdrošinātājs izmaksā apdrošināšanas atlīdzības pretenziju iesniegšanas kārtībā, ja pretenzijas ir iesniegtas secīgi, turklāt līdz brīdim, kamēr izmaksāto apdrošināšanas atlīdzību summa ir sasniegusi apdrošināšanas līgumā norādīto atbildības limitu par vienu apdrošināšanas gadījumu. Ja atsevišķas pretenzijas ir iesniegtas vienā dienā, tad Apdrošinātājs atlīdzina zaudējumus, kas izriet no šīm pretenzijām, proporcionāli nodarīto zaudējumu apmēram līdz brīdim, kamēr izmaksāto apdrošināšanas atlīdzību summa ir sasniegusi apdrošināšanas līgumā norādīto atbildības limitu par vienu apdrošināšanas gadījumu.

13.4.9. Ja Apdrošinātājs tikai pēc Apdrošinātā riska iestāšanās uzzina par apdrošinātā riska iestāšanās iespējamību palielinošiem apstākļiem, par kuriem Apdrošinājuma ņēmējam vai Apdrošinātājam bija jāpaziņo, un nepaziņošanas iemesls ir Apdrošinājuma ņēmēja vai Apdrošinātā viegla neuzmanība, Apdrošinātājs var samazināt apdrošināšanas atlīdzības apmēru tādā attiecībā, kāda ir starp iemaksāto apdrošināšanas prēmiju un apdrošināšanas prēmiju, kāda Apdrošinājuma ņēmējam būtu jāmaksā, ja Apdrošinājuma ņēmējs vai Apdrošinātais būtu paziņojis par faktiskajiem apstākļiem.

13.5. Apdrošinātājs var atteikt apdrošināšanas atlīdzības izmaksu:

13.5.1. Ja Apdrošinājuma ņēmējs, Apdrošinātais vai tiem pielīdzinātās personas:

13.5.1.1. ar ļaunu nolūku vai rupjas neuzmanības dēļ pārkāpj no apdrošināšanas līguma izrietošus pienākumus un ja šis pārkāpums ir cēloņsakarīgi veicinājis zaudējumu iestāšanos vai palielinājis to apmēru;

13.5.1.2. ir apzināti sniedzis nepatiesu informāciju saistībā ar Apdrošinātā riska iestāšanos;

13.5.1.3. rīkojoties ar ļaunu nolūku vai rupjas neuzmanības dēļ, neiesniedz Apdrošinātāja rakstiski pieprasīto, tā rīcībā esošo informāciju, kas atļautu pārliecināties par Apdrošinātā riska iestāšanos un zaudējumu apmēru, vai jebkādā citā veidā kavē Apdrošinātāja iespējas konstatēt un novērtēt zaudējumu apjomu;

13.5.2. ja Apdrošinātājs tikai pēc Apdrošinātā riska iestāšanās uzzina par riska iestāšanās iespējamību palielinošiem apstākļiem, par kuriem Apdrošinājuma ņēmējam vai Apdrošinātājam bija jāpaziņo, un nepaziņošanas iemesls ir Apdrošinājuma ņēmēja vai Apdrošinātā ļauns nolūks vai rupja neuzmanība.

IV NODAĻA. TEHNISKĀS PALĪDZĪBAS APDROŠINĀŠANA

14. APDROŠINĀŠANAS OBJEKTS UN RISKS

14.1. Tehniskā palīdzība – Apdrošinātājs atlīdzina Apdrošinātā izdevumus ārkārtas gadījumos, kas saistīti ar tūlītējas palīdzības saņemšanu apdrošinātājā vietā – ēkā vai telpā, negadījuma zaudējumu vai bojājumu ierobežošanu vai novēršanu, un ietver sekojošus pakalpojumus:

14.1.1. Eksperta konsultācija pa tālruni – profesionāls padoms, kā nekavējoties rīkoties, lai ierobežotu vai novērstu apdrošināšanas vietā notikušā negadījuma sekas;

14.1.2. Namdara pakalpojumi – tehniski risinājumi saistībā ar radušos zaudējumu vai bojājumu ierobežošanu un pagaidu risinājuma ieviešanu, piemēram, izsists stiklojums, vēja bojāts jumta segums, apgrūtināta iekļūšana objektā dēļ krituša koka;

14.1.3. Santehniķa pakalpojumi – tehniski risinājumi saistībā ar radušos zaudējumu vai bojājumu ierobežošanu un pagaidu risinājuma ieviešanu, ja ir inženierkomunikāciju avārija vai iestāties to aizsprostojums;

14.1.4. Telpu uzkopšanas pakalpojums – tehniski risinājumi ūdens vai kanalizācijas savākšanai pēc negadījuma iestāšanās, lai tūlītēji ierobežotu vai novērstu negadījuma tiešās sekas apdrošinātājā vietā;

14.1.5. Atslēgu serviss – tehniski risinājumi apdrošinātājā vietā esošā nekustamā īpašuma sētas vai ārējo durvju atvēršanai, ja sabojāta slēdzene vai atslēga, nozaudēta vai nozagta atslēga, vai arī atslēga palikusi telpu iekšienē un ir aizslēgus durvis;

14.1.6. Kompetentu valsts un pašvaldību institūciju piesaiste – konsultācijas pa tālruni, ar ko un kādā veidā paziņot par negadījumu atbildīgajām valsts un pašvaldību iestādēm, piemēram, traucēta elektroenerģijas padeve, apkārtņē bojāti vai sarauti elektrības vadi vai notikusi gāzes noplūde;

14.1.7. Apsardzes pakalpojums – apsardzes pakalpojumi, ja objektā pēc negadījuma nav iespējams nodrošināt nepiederošu personu piekļuvi apdrošinātājai vietai, ja Apdrošinātais pats nav spējīgs veikt objekta apsardzi, piemēram, izsists stiklojums vai uzlauztas ārdurvis.

15. APDROŠINĀJUMA SUMMA UN APDROŠINĀTĀ VĒRTĪBA

15.1. Apdrošinājuma summa par tehnisko palīdzību ir noteikta EUR 350 ar sekojošiem nosacījumiem:

15.1.1. EUR 350 vienlaicīgi izmantojot divus vai vairākus pakalpojumus viena negadījuma ierobežošanai vai seku novēršanai;

15.1.2. EUR 150 par vienu pakalpojumu viena negadījuma ierobežošanai vai seku novēršanai.

16. APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJA UN APDROŠINĀTĀ PIENĀKUMI

16.1. Apdrošinājuma ņēmējam, Apdrošinātajam, papildus noteikumos minētajiem pienākumiem, ir pienākums:

16.1.1. Apdrošināšanas līguma noslēgšanas brīdī norādīt Apdrošinātājam kontakttālruni, uz kuru Apdrošinātāja līgumpartnerim jāzvana nelaimes situācijā, lai pārliecinātos par negadījuma apstākļiem un/vai veiktu drošības pasākumus;

16.1.2. iestājoties negadījumam, informēt par to Apdrošinātāja līgumpartneri, zvanot uz polisē norādīto tehniskās palīdzības tālruni, un sniegt informāciju par apdrošinātās vietas adresi, īsu situācijas aprakstu un papildus nepieciešamo informāciju saskaņā ar saņemtajiem jautājumiem;

16.1.3. uzklaustīt un izpildīt Apdrošinātāja līgumpartnera norādes, ja tādas izteiktas pirms pakalpojuma sniedzējs ieradies negadījuma vietā;

16.1.4. pēc iespējas veikt visas nepieciešamās un saprātīgās darbības, lai ierobežotu vai novērstu negadījuma sekas;

16.1.5. nodrošināt, ka namdara, santehniķa, telpu uzkopšanas, atslēgu servisa un apsardzes pakalpojumu izmantošanas gadījumā Apdrošinātāja līgumpartnerim tiks uzrādīts personu apliecinošs dokuments;

16.1.6. sedzot papildus izdevumus par saņemtajiem pakalpojumiem, kas pārsniedz polisē norādīto apdrošinājuma summu, nepieciešams saņemt stingrās uzskaites kvīti par tehniskās palīdzības pakalpojuma saņemšanu, kurā ir norādīta sekojoša informācija: pakalpojuma veids, pakalpojuma apjoms laika un naudas izteiksmē;

16.1.7. namdara, santehniķa, telpu uzkopšanas, atslēgu servisa un apsardzes pakalpojuma gadījumā parakstīt aktu par pakalpojuma saņemšanu;

16.1.8. namdara, santehniķa, atslēgu servisa pakalpojumu pagaidu risinājuma ieviešanas gadījumā nodrošināt, ka nekavējoties, tiklīdz tas iespējams, tiek veikts atbilstošs remonts, lai novērstu negadījuma atkārtošanos.

17. IZŅĒMUMI

17.1. Attiecībā uz Apdrošināto risku tehniskai palīdzībai piemēro izņēmumus saskaņā ar šo noteikumu 5.2.2 līdz 5.2.4 punktiem, kā arī neatlīdzina zaudējumus, kas radušies kā tiešas sekas no Apdrošinājuma ņēmēja, Apdrošinātāja ļaunprātīgas rīcības vai rupjas nolaidības dēļ.

17.2. Apdrošinot risku tehniskā palīdzība, papildus augstāk minētajiem izņēmumiem, Apdrošinātājs neatlīdzina izmaksas, kā arī Apdrošinātāja līgumpartneris ir tiesīgs atteikties tehniskās palīdzības pakalpojumus, ja:

17.2.1. pakalpojumu sniegšana ir bīstama vai tā apdraud cilvēka dzīvību, veselību vai fizisko stāvokli;

17.2.2. pakalpojumu sniegšanas rezultātā var tikt aizskartas trešās personas īpašumtiesības;

17.2.3. Apdrošinātais ir sniedzis Apdrošinātāja līgumpartnerim nepatiesu informāciju par negadījuma cēloņiem vai apstākļiem;

17.2.4. Apdrošinātais nav pildījis Apdrošinātāja līgumpartnera iepriekš mutiski pa tālruni izteiktos brīdinājumus vai norādes vai nav veicis saprātīgās darbības nelaimes gadījuma seku ierobežošanai vai novēršanai;

17.2.5. Apdrošinātāja līgumpartnerim nav iespējams pārbaudīt personas identitāti personai, kura pieprasa objekta atvēršanu un zvanot pa apdrošināšanas polisē norādīto tālruni nav iespējams pārliecināties, ka dotajai personai ir šādas tiesības;

17.2.6. negadījums ir iestājies atkārtoti un pēc iepriekšēja pagaidu risinājuma ieviešanas nav veikts atbilstošs remonts, lai novērstu negadījuma atkārtošanos;

17.2.7. attiecībā uz namdara un santehniķa pakalpojumiem Apdrošinātājs nesedz sekojošus izdevumus: paliekoša remonta veikšanu; par gāzes, apkures, ūdensvada un citu inženierkomunikāciju remontu; par elektroinstalāciju un elektrības apgādes sistēmas elementu remontu; par kopīpašumā esošā īpašuma remontu;

17.2.8. attiecībā uz telpu uzkopšanas pakalpojumiem nesedz labiekārtošanas vai jebkurus citus tīrīšanas izdevumus;

17.2.9. attiecībā uz atslēgu servisa pakalpojumiem nesedz sekojošus izdevumus: jaunas atslēgas izgatavošanas un slēdzenes nomaiņu, kas nepieciešama vērtīgu drošai noslēgšanai, gadījumā, ja pēc to atvēršanas ir apgrūtināta vai nav iespējama to noslēgšana;

17.2.10. attiecībā uz apsardzes pakalpojumiem nesedz izdevumus pēc objekta drošas noslēgšanas vai aizvēršanas.

18. APDROŠINĀŠANAS ATLĪDZĪBA

18.1. Saskaņā ar šiem apdrošināšanas noteikumiem un noslēgto apdrošināšanas polisi Apdrošinātājs veic tehniskās palīdzības pakalpojumu apmaksu pakalpojuma sniedzējam – Apdrošinātāja līgumpartnerim. Apdrošinātāja līgumpartneris ir atbildīgs par sniegto pakalpojumu



kvalitāti un to atbilstību Latvijas Republikas tiesību aktiem, un Apdrošinātājs sedz pakalpojumu apmaksu.

18.2. Ja tehnisko pakalpojuma faktiskās izmaksas ir lielākas par apdrošinājuma summu, tad starpību attiecīgā pakalpojuma sniedzējam no saviem līdzekļiem sedz Apdrošinātais.

18.3. Apdrošinātājs atlīdzina Apdrošinātajam tā apmaksātos izdevumus par šo noteikumu 14.1.punktā norādītajiem pakalpojumiem no saviem līdzekļiem, kurus sniedzis ne Apdrošinātāja līgumpartneris, bet trešā persona, tikai gadījumā, ja Apdrošinātais ir piezvanījis Apdrošinātāja līgumpartnerim uz polisē norādīto tālruni un Apdrošinātāja līgumpartneris ir informējis par pakalpojuma sniegšanas neiespējamību. Šādā gadījumā Apdrošinātājs sedz Apdrošinātā dokumentāli pierādītos un veiktos izdevumus, nepārsniedzot tehniskās palīdzības apdrošinājuma summas. Minētos dokumentus Apdrošinātais nosūta pa pastu uz juridisko adresi vai nodod personīgi Apdrošinātajam ne vēlāk kā 30 dienu laikā no pakalpojuma saņemšanas dienas.

18.4. Pakalpojuma faktiskās izmaksas par namdara, santehniķa vai telpu uzkopšanas pakalpojumiem, kas pārsniedz augstāk norādīto maksimālo apdrošinājuma summu, Apdrošinātājs sedz Apdrošinātajam, ja Apdrošinātājs ir atzinis negadījumu par apdrošināšanas gadījumu un tas atlīdzināts saskaņā ar noslēgtā apdrošināšanas līguma minēto kārtību un apmēru.

V NODAĻA. VISPĀRĪGIE NOSACĪJUMI

19. APDROŠINĀŠANAS LĪGUMA SASTĀVDAĻAS

19.1. Apdrošināšanas līgums sastāv no apdrošināšanas polises, apdrošināšanas polises pielikumiem, apdrošināšanas pieteikuma, apdrošināšanas noteikumiem un visiem apdrošināšanas līguma grozījumiem, par kuriem Apdrošinātājs un Apdrošinājumaņēmējs rakstiski ir vienojušies. Gadījumā, ja apdrošināšanas polise papīra formā nav izsniegta, tas neietekmē apdrošināšanas līguma spēkā esamību.

19.2. Ja ir konstatēta pretruna starp apdrošināšanas polises nosacījumiem un apdrošināšanas noteikumiem, prioritāte ir apdrošināšanas polises nosacījumiem.

20. APDROŠINĀŠANAS LĪGUMA DARBĪBAS PERIODS UN TERITORIJA

20.1. Apdrošināšanas līguma darbības periods ir viens gads, ja polisē nav noteikts citādi. Apdrošināšanas līguma darbības periods, tā sākuma un beigu datums ir norādīti polisē.

20.2. Apdrošināšanas līgums ir spēkā apdrošināšanas polisē norādītajā apdrošināšanas līguma darbības periodā.

20.3. Apdrošināšanas līguma darbības teritorija ir norādīta apdrošināšanas līgumā un/vai speciālajos apdrošināšanas noteikumos.

21. APDROŠINĀŠANAS LĪGUMA NOSLĒGŠANA UN SPĒKĀ ESAMĪBA

21.1 Apdrošināšanas līgumu slēdz, pamatojoties uz Apdrošinājumaņēmēja un Apdrošinātā sniegto informāciju Apdrošinātajam. Apdrošinātājs apkopo Apdrošinājumaņēmēja sniegto informāciju un atspoguļo to apdrošināšanas polisē.

21.2. Apdrošināšanas līgumu var noslēgt klātienē vai, izmantojot informācijas nosūtīšanas un pārraidīšanas distances līdzekļus (distances saziņas līdzekļus). Izmantojot distances saziņas līdzekļus, tiek noslēgts Distances apdrošināšanas līgums.

21.3. Noslēdzot apdrošināšanas līgumu, Apdrošinātājs var izsniegt apdrošināšanas polisi ar Apdrošinātāja pārstāvja parakstu vai nosūtīt

elektroniski no Apdrošinātāja datu sistēmas sagatavotu apdrošināšanas polises izdrukā.

21.4. Apdrošinājumaņēmējs apstiprina apdrošināšanas līguma, tai skaitā Distances apdrošināšanas līguma, noslēgšanu un tajā norādītās informācijas patiesumu, veicot apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas, ja apdrošināšanas prēmijas samaksa ir noteikta vairākās daļās, samaksu apdrošināšanas polisē norādītajā kārtībā, termiņā un apmērā vai arī parakstot apdrošināšanas līgumu elektroniski vai pašrocīgi.

21.5. Apdrošināšanas līgums stājas spēkā apdrošināšanas polisē norādītajā laikā, ja ir veikta apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas, ja apdrošināšanas prēmijas samaksa ir noteikta vairākās daļās, samaksa apdrošināšanas polisē norādītajā kārtībā, termiņā un apmērā.

21.6. Apdrošināšanas līgums ir spēkā tikai attiecībā uz apdrošināšanas līgumā norādītajiem apdrošinātajiem riskiem un norādītajā apdrošināšanas teritorijā.

21.7. Apdrošināšanas līgumu slēdz latviešu valodā, ja vien Apdrošinātājs un Apdrošinājumaņēmējs rakstiski nav vienojušies par apdrošināšanas līguma noslēgšanu arī svešvalodā. Ja apdrošināšanas līgumā ir lietota latviešu valoda un svešvaloda, tad pretrunu gadījumā priekšroka ir apdrošināšanas līguma tekstam latviešu valodā.

22. APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJA UN TĀS SAMAKSAS KĀRTĪBA

22.1. Apdrošinājumaņēmējam ir pienākums veikt apdrošināšanas prēmijas samaksu apdrošināšanas polisē norādītā kārtībā, termiņos un apmērā.

22.2. Ja Apdrošinātājs nav saņēmis apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas apmaksu apdrošināšanas polisē norādītajā apmērā un/vai termiņā, tad apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā, un Apdrošinātajam ir tiesības atmaksāt saņemto apdrošināšanas prēmiju vai attiecīgi tās pirmo daļu. Šajā gadījumā Apdrošinātajam 10 darba dienu laikā no apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas samaksas dienas ir jāatmaksā Apdrošinājumaņēmējam iemaksātā apdrošināšanas prēmija vai tās pirmā daļa vai jāiesniedz Apdrošinājumaņēmējam lūgums paziņot Apdrošinātajam apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas atmaksas veidu.

22.3. Ja Apdrošinātājs šo noteikumu 22.2. punktā noteiktajā termiņā neveic apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas atmaksu vai neiesniedz Apdrošinājumaņēmējam šo noteikumu 22.2. punktā minēto lūgumu, apdrošināšanas līgums ir spēkā ar apdrošināšanas polisē norādīto spēkā stāšanās dienu.

22.4. Ja apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas samaksa veikta pēc apdrošināšanas polisē noteiktā termiņa un/vai tā nav veikta pilnā apmērā un līdz apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas samaksas dienai ir iestājies apdrošināšanas gadījums, uzskatāms, ka apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā un Apdrošinātajam ir pienākums paziņot Apdrošinājumaņēmējam par šī līguma spēkā neesamību un atmaksāt saņemto apdrošināšanas prēmiju vai tās pirmo daļu 10 darba dienu laikā no apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas samaksas dienas, vai iesniegt lūgumu Apdrošinājumaņēmējam paziņot Apdrošinātajam apdrošināšanas prēmijas vai tās pirmās daļas atmaksas veidu.

22.5. Ja, slēdzot apdrošināšanas līgumu, norādīts, ka apdrošināšanas prēmija tiek maksāta daļās un Apdrošinātājs nav saņēmis kārtējo apdrošināšanas prēmijas maksājumu apdrošināšanas polisē norādītajā apmērā un/vai termiņā, tad Apdrošinātājs nosūta Apdrošinājumaņēmējam rakstveida brīdinājumu par nepilnīgu un/vai kavētu kārtējās apdrošināšanas prēmijas daļas samaksu, uzaicinot samaksāt apdrošināšanas prēmijas daļu atbilstoši apdrošināšanas līguma

nosacījumiem un norādot apdrošināšanas prēmijas nesamaksātās daļas samaksas apmēru un termiņu un nesamaksāšanas iespējamās sekas.

22.6. Ja Apdrošinājumaņēmējs nav veicis apdrošināšanas prēmijas daļas samaksu atbilstoši šo noteikumu 22.5. punktā minētajā brīdinājumā norādītam termiņam un/vai apmēram, apdrošināšanas līgums ir izbeigts.

22.7. Apdrošināšanas prēmijas samaksa jāveic tādā valūtā, kādā apdrošināšanas polisē norādīta apdrošināšanas prēmija, vai citā valūtā, ja tāda norādīta rēķinā. Veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu citā valūtā, starpību, kas rodas valūtas konvertācijas vai citu ar bankas pakalpojumiem saistītu izdevumu rezultātā, sedz maksātājs.

22.8. Ja apdrošināšanas prēmijas maksājums veikts ar pārskaitījumu, tad par apdrošināšanas prēmijas samaksas datumu uzskata datumu, kad Apdrošinātājs vai apdrošināšanas starpnieks, kurš ir pilnvarots Apdrošinātāja vārdā iekasēt apdrošināšanas prēmijas par apdrošināšanas līgumiem, ko tas ir noslēdzis, ir saņēmis maksājumu bankas kontā.

23. LĪGUMA PIRMSTERMIŅA IZBEIGŠANA UN APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJAS ATMAKSĀŠANA

23.1. Apdrošinājumaņēmējs un Apdrošinātājs var izbeigt noslēgto apdrošināšanas līgumu pirms termiņa likumā „Par apdrošināšanas līgumu” noteiktos gadījumos un kārtībā.

23.2. Apdrošināšanas līgumu var izbeigt pirms apdrošināšanas līguma termiņa, Apdrošinājumaņēmējam un Apdrošinātājam savstarpēji vienojoties.

23.3. Izbeidzot apdrošināšanas līgumu pirms termiņa, Apdrošinātājs atmaksā Apdrošinājumaņēmējam apdrošināšanas prēmijas daļu, kuras apmēru nosaka, atskaitot no iemaksātās apdrošināšanas prēmijas daļu par apdrošināšanas līguma darbības izmantoto periodu, kā arī pierādāmos ar apdrošināšanas līguma noslēgšanu saistītos Apdrošinātāja izdevumus, kas nepārsniedz 25 procentus no apdrošināšanas prēmijas, ja apdrošināšanas līguma darbības laikā nav veikta apdrošināšanas atlīdzības izmaksa un/vai pieteikts apdrošināšanas gadījums.

23.4. Ja apdrošināšanas līguma darbības laikā ir veikta apdrošināšanas atlīdzības izmaksa un izmaksātā apdrošināšanas atlīdzība ir mazāka nekā starpība starp iemaksāto apdrošināšanas prēmiju un apdrošināšanas prēmijas daļu par apdrošināšanas līguma darbības izmantoto periodu, Apdrošinātājs atmaksā Apdrošinājumaņēmējam apdrošināšanas prēmijas daļu, kuras apmēru nosaka, no samaksātās apdrošināšanas prēmijas atskaitot apdrošināšanas atlīdzību, apdrošināšanas prēmijas daļu par apdrošināšanas līguma darbības izmantoto periodu un pierādāmos ar apdrošināšanas līguma noslēgšanu saistītos Apdrošinātāja izdevumus, kas nepārsniedz 25 procentus no apdrošināšanas prēmijas.

23.5. Ja apdrošināšanas līguma darbības laikā ir izmaksāta apdrošināšanas atlīdzība un izmaksātās apdrošināšanas atlīdzības summa ir lielāka par atmaksājamo apdrošināšanas prēmijas daļu, Apdrošinātājs apdrošināšanas prēmiju Apdrošinājumaņēmējam neatmaksā.

23.6. Šo noteikumu 23.4. un 23.5.punktā minētā kārtība ir attiecināma arī uz gadījumiem, ja ir pieteikts apdrošināšanas gadījums un veikts paredzamās apdrošināšanas atlīdzības summas aprēķins, bet vēl nav veikta apdrošināšanas atlīdzības izmaksa.

23.7. Ja saskaņā ar pirmstermiņa izbeidzamo apdrošināšanas līgumu ir pieteikts apdrošināšanas gadījums, apdrošināšanas polisi var izbeigt ne ātrāk kā dienā, kad ir veikts apdrošināšanas atlīdzības summas aprēķins, ja nav cita vienošanās ar Apdrošinātāju.

23.8. Apdrošinātājs 15 dienu laikā no atbilstoša rakstiska brīdinājuma nosūtīšanas dienas var vienpusēji izbeigt apdrošināšanas līgumu, ja apdrošināšanas līguma darbības laikā ir palielinājusies apdrošinātā riska iestāšanās iespējamība un Apdrošinātājs var pierādīt, ka, zinot par šādu

palielināšanos, apdrošināšanas līgumu nebūtu slēdzis, un Apdrošinājumaņēmējs nav apstiprinājis Apdrošinātāja piedāvātos grozījumus/papildinājumus apdrošināšanas līgumā.

23.9. Noslēdzot distances apdrošināšanas līgumu, Apdrošinājumaņēmējam ir tiesības izmantot atteikuma tiesības un 14 dienu laikā pēc šī apdrošināšanas līguma noslēgšanas dienas, rakstveidā paziņojot par to Apdrošinātājam, vienpusēji atkāpties no šī apdrošināšanas līguma.. Šādā gadījumā apdrošināšanas līgums zaudē spēku atteikuma paziņojuma nosūtīšanas dienā. Apdrošinātājs atmaksā apdrošināšanas prēmijas daļu, kuras apmērs tiek noteikts, atskaitot no iemaksātās apdrošināšanas prēmijas apdrošināšanas līguma faktiskajam darbības laikam atbilstošo daļu.

24. CITI NOTEIKUMI

24.1. Apdrošināšanas līgumu var grozīt, Apdrošinājumaņēmējam un Apdrošinātājam par to atsevišķi vienojoties rakstveidā.

24.2. Apdrošinātājam, izmaksājot apdrošināšanas atlīdzību, ir prasījuma tiesības pret personu, kura ir atbildīga par nodarītajiem zaudējumiem izmaksātās apdrošināšanas atlīdzības apmērā.

24.3. Apdrošinātājs nevar vērsties ar regresa prasību pret Apdrošinātā bērniem, vecākiem vai laulāto. Izņēmums ir tādi apdrošināšanas gadījumi, kas izraisīti ar ļaunu nolūku vai rupjas neuzmanības dēļ.

24.4. Apdrošinātājam ir tiesības vērsties ar regresa prasību pret Apdrošināto, ja Apdrošinātājs ir izmaksājis apdrošināšanas atlīdzību trešajai personai un Apdrošinātais risks ir iestājies Apdrošinātā ļauna nolūka rezultātā, kā arī gadījumos, kad regresa tiesības ir īpaši norādītas apdrošināšanas polisē.

24.5. Ja Apdrošinājumaņēmējs vai Apdrošinātais atsakās no savas prasības pret trešo personu vai atsakās no tiesībām, kas dod pamatu šādai prasībai, Apdrošinātājs tiek atbrīvots no tā līgumsaistībām tādā apmērā, kādā tas būtu varējis pieprasīt segto apdrošināšanas atlīdzību, pamatojoties uz šo prasību vai šīm tiesībām.

24.6. Apdrošinājumaņēmēja vai Apdrošinātā sūdzības vai pretenzijas, kas iesniegtas rakstiski, Apdrošinātājs izskata un sniedz rakstisku atbildi 30 dienu laikā no sūdzības vai pretenzijas saņemšanas dienas.

24.7. Apdrošinājumaņēmējs piekrīt, ka Apdrošinātājs apstrādā Apdrošinājumaņēmēja personas datus (tai skaitā sensitīvus datus un personas identifikācijas (klasifikācijas) kodus) ar mērķi nodrošināt apdrošināšanas līguma izpildi vai ar mērķi sniegt Apdrošinājumaņēmējam informāciju par Apdrošinātāja un tā sadarbības partneru sniedzamiem pakalpojumiem, un/vai nodod tos apstrādei trešajai personai ar mērķi nodrošināt apdrošināšanas līguma izpildi, vai ar mērķi sniegt Apdrošinājumaņēmējam Apdrošinātāja noteikto informāciju par Apdrošinātāja sniedzamiem pakalpojumiem.

24.8. Apdrošinātājs ir Latvijas Bankas Kredītu reģistra dalībnieks, kas var pieprasīt no reģistra informāciju par personu, kura iesniegusi Apdrošinātājam apdrošināšanas pieteikumu. Apdrošinātājs neizpauž trešajām personām informāciju par Apdrošinājumaņēmēju un Apdrošināto, izņemot Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktos gadījumus. Tomēr Apdrošinātājam tā komercdarbības efektivitātes nodrošināšanai ir tiesības apmainīties ar citiem apdrošinātājiem ar ziņām par Apdrošināto un Apdrošinājumaņēmēju.

24.9. Apdrošinātājs apdrošināšanas līguma darbības laikā sazinās ar Apdrošināto un Apdrošinājumaņēmēju latviešu valodā, kā arī atbild uz Apdrošinātā un Apdrošinājumaņēmēja pieprasījumiem, kas izteikti latviešu valodā vai jebkurā citā valodā, kas ir saprotama abām pusēm.

24.10. No apdrošināšanas līguma izrietošo attiecību regulēšanai tiek

piemērots Latvijas Republikas likums "Par apdrošināšanas līgumu", Latvijas Republikas Civillikums un citi Latvijas Republikas tiesību akti.

24.11. Visi strīdi apdrošināšanas līguma sakarā tiek risināti sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds tiek nodots izšķiršanai tiesā Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktajā kārtībā.

VI NODAĻA. COMPENSA KLIENTU LOJALITĀTES PROGRAMMA

25.1. Compensa klientu lojalitātes programma nosaka Compensa esošo klientu priekšrocības saskaņā ar šo noteikumu VI. nodaļā noteikto.

25.2. Lojalitātes priekšrocības ir spēkā, ja uz apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīdi tiek izpildīti vienlaicīgi visi minētie nosacījumi:

25.2.1. Apdrošinājumaņēmējs ir fiziska persona;

25.2.2. Compensa īpašuma apdrošināšanas gadījuma iestāšanās brīdi Apdrošinājumaņēmējam vai tā pirmās pakāpes radniekam ir spēkā vismaz viens Compensa sauszemes transportlīdzekļu brīvprātīgās apdrošināšanas (KASKO) apdrošināšanas līgums;

25.3. Compensa klientiem, iestājoties īpašuma apdrošināšanas gadījumam, ir spēkā šādas lojalitātes priekšrocības:

25.3.1. ja sauszemes transportlīdzekļu brīvprātīgās apdrošināšanas (KASKO) apdrošināšanas līgumā ir iekļauts „Tehniskās palīdzības risks”, tad, neskatoties uz to, vai īpašuma apdrošināšanas līgums paredz vai

neparedz šo riska segumu, attiecībā uz apdrošināto nekustamo īpašumu ir spēkā arī tehniskās palīdzības apdrošināšana.

Piesakot tehniskās palīdzības apdrošināšanas riska iestāšanos, Apdrošinājumaņēmējam ir jānosauc spēkā esošās sauszemes transportlīdzekļu brīvprātīgās apdrošināšanas (KASKO) polises numurs vai cita informācija, pēc kuras ir iespējams identificēt konkrēto sauszemes transportlīdzekļu brīvprātīgās apdrošināšanas (KASKO) līgumu;

25.3.2. neatkarīgi no tā, vai īpašuma apdrošināšanas polisē ir iekļauts risks „Elektroniskie bojājumi”, attiecībā uz apdrošināto nekustamo īpašumu un/vai mantu tiek atlīdzināti zaudējumi par „Elektronisko bojājumu” riska iestāšanos ar atlīdzības limitu vienu reizi īpašuma apdrošināšanas polises darbības periodā ne vairāk kā EUR 1 000 apmērā. Pašriskas apmērs tiek noteikts saskaņā ar īpašuma apdrošināšanas līguma nosacījumiem.

25.3.3. Tiek atlīdzināti izdevumi par „Atslēgu apdrošināšanas” riska iestāšanos attiecībā uz īpašuma apdrošināšanas līgumā norādītā apdrošinātā nekustamā īpašuma atslēgu un/vai drošības sistēmu, vārtu vadības ierīču (atslēgu, tālvadības pulšu u.tml.) zādzību, ja par to ir paziņots policijai.

Apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā vienu reizi šī apdrošināšanas līguma darbības periodā EUR 300 apmērā. Pašriskas apmērs tiek noteikts saskaņā ar īpašuma apdrošināšanas līguma nosacījumiem.

Deivids Raipa,
Valdes priekšsēdētājs

Tomasz Rowicki,
Valdes loceklis