

# Komercīpašuma apdrošināšana

## Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments

Apdrošināšanas kompānija: **Compensa Vienna Insurance Group ADB Latvijas filiāle**

Produkts: **Komercīpašuma apdrošināšana**

Šis dokuments sniedz būtiskāko informāciju par komercīpašuma apdrošināšanu. Pilna informācija par produktu un nosacījumiem ir atrodama komercīpašuma apdrošināšanas polisē un Compensa komercīpašuma apdrošināšanas noteikumos Nr. KNR20.

### Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Komercīpašuma apdrošināšana ir nekustamā un kustamā īpašuma apdrošināšana pret zaudējumiem vai bojājumiem, kas radušies ugunsgrēka, dabas stihiju, ūdensvadu avāriju, trešo personu prettiesiskas rīcības un citu Apdrošināšanas polisē minēto risku rezultātā. Ar šo apdrošināšanas veidu tiek apdrošinātas ēkas, telpas, iekārtas un aprīkojums, prece un cits apdrošināšanas līgumā minētais nekustamais vai kustamais īpašums.



#### Kas tiek apdrošināts?

CNoslēdzot komercīpašuma apdrošināšanas polisi Apdrošināmais objekts var tikt apdrošināts pret šādiem riskiem, ja tie ir atzīmēti kā apdrošināti:

- ✓ Ugunsgrēks – neparedzēta un nekontrolējama degšana ar atklātu liesmu, tai turpinot patstāvīgi izplatīties, t.sk. tiešs zibens spēriens; eksplozija; vadāma lidaparāta, tā daļu vai ar lidaparātu pārvadājamās kravas uzkrāšana;
- ✓ Dabas stihijas – vētra; krusa; koku, mastu, stabu un citu konstrukciju brīva uzkrāšana apdrošinātajam objektam gravitācijas spēku iedarbībā; nepārtraukta snigšana; zemes iegruvums un/vai nogruvums; zemestrīce; triecienvilnis un/vai plūdi;
- ✓ Ūdensvadu avārijas – cauruļvadu, to ierīču un aprīkojuma avārija; trešo personu darbība vai bezdarbība vai sala radīta šķidruma vai tvaika noplūde;
- ✓ Trešo personu prettiesiska rīcība – zādzība ar ielaušanos; laupīšana; vandālisms, t.sk. apzīmēšanas (grafiti); transportlīdzekļa trieciens.



#### Kas netiek apdrošināts?

Ja apdrošināšanas līgumā nav papildus vienošanās, tad par apdrošināšanas objektu netiek uzskatīts sekojošs īpašums (detalizēts saraksts atspoguļots Compensa īpašuma apdrošināšanas noteikumos Nr. KNR20):

- ✗ juvelierizstrādājumi, dārgmetāli, dārgakmeņi un citas vērtslietas, gleznas, kolekcijas un unikāli priekšmeti;
- ✗ kustamais īpašums, kas novietots zem klajas debess, ko saskaņā ar tā lietošanas vai glabāšanas noteikumiem paredzēts lietot un uzglabāt telpās;
- ✗ sauszemes, ūdens un gaisa transportlīdzekļi;
- ✗ ekspluatācijā nenodots, nepabeigts vai būvniecības stadijā esošs nekustamais īpašums;
- ✗ būves, kas nav paredzētas ilgstošai ekspluatācijai (pārvietojamie vagoniņi, telpas, kas veidotas no piepūšamām konstrukcijām);
- ✗ jebkāda veida inženierbūves (kuģu piestātnes, pontoni, kanāli, moli, dambji, tilti, u.tml.);
- ✗ munīcija, sprāgstvielas, ieroči;
- ✗ zeme, apstādījumi (augi, koki, krūmi, zāliens), dabīgās ūdenstilpnes, dīķi, akas, dziļurbumi, dzīvie organismi, piemēram, istabas augi, dzīvnieki, putni, zivis;
- ✗ kustamais īpašums, kas atrodas ārpus ēkām vai telpām;
- ✗ spēļu, naudas maiņas, izsniegšanas un iemaksu automāti;
- ✗ ārpus ēkas vai telpām esošas markīzes, ārējās žaļūzijas, reklāmas izkārtnes, ziņojumu plakāti, norādes, kā arī citas tam līdzīgas izkārtnes, kas veic līdzīga rakstura funkcijas un kuras nav piestiprinātas pie ēkas ārējām konstrukcijām vai piesaistītas stacionāri pie zemes.



## Vai ir kādi seguma ierobežojumi?

Ja apdrošināšanas līgumā nav papildus vienošanās, tad netiek atlīdzināti zaudējumi, kas radušies šādu apstākļu vai notikumu dēļ (detalizēts saraksts atspoguļots Compensa īpašuma apdrošināšanas noteikumos Nr. KNR20):

- ! kara, invāzijas vai karam līdzīgas darbības (neatkarīgi no tā, vai karš pieteikts vai nē), terora aktu, masu nekārtības, iekšējo nemieru, streiku vai pilsoņu kara rezultātā;
- ! kodolsprādziena, atomenerģijas, radiācijas, radioaktīvā piesārņojuma, jonizējošā starojuma rezultātā;
- ! nodiluma, nolietojuma, korozijas, mitruma, kondensāta uzkrāšanos, trūdēšanas vai citu līdzīgu un pakāpenisku procesu dēļ;
- ! jebkāda veida insektu, kaitēkļu, tārpu, grauzēju, dzīvnieku un putnu iedarbības dēļ;
- ! būvniecības, renovācijas, vai rekonstrukcijas rezultātā, kuru veikšanai nepieciešama būvatļauja saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem;
- ! vides piesārņošanas vai saindēšanas dēļ;
- ! neizskaidrojamas pazušanas rezultātā, vai zaudējumi, kas atklāti tikai inventarizācijas laikā;
- ! iekārtu pārslogošanas vai ja tās tiek ekspluatētas neatbilstoši ražotāja norādēm; apdrošināšanas darbības līguma laikā tiek mainīts saimnieciskās darbības veids vai apdrošinātā objekta izmantošanas mērķis un veids, kas nav saskaņots ar Apdrošinātāju.



## Kur es esmu apdrošināts?

- ✓ Polise norādītājā adresē – apdrošinātajā vietā.



## Kādas ir manas saistības?

- Apdrošinātajam, tiklīdz tas ir iespējams, jāveic visi iespējamie un saprātīgie pasākumi, lai samazinātu zaudējumus;
- Nekavējoties, tiklīdz tas ir iespējams, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā, informēt Apdrošinātāju par negadījuma iestāšanos un pildīt visus Apdrošinātāja sniegtos norādījumus;
- Iesnīgt Apdrošinātājam visu nepieciešamo informāciju un dokumentus, kas apstiprina apdrošināšanas gadījuma iestāšanos.



## Kad un kā man jāveic samaksa?

Apdrošināšanas prēmijas samaksa jāveic polisē norādītajā kārtībā, termiņā un apmērā.



## Kad sākas un beidzas segums?

- Apdrošināšanas aizsardzība sākas un beidzas polisē norādītajā datumā un laikā, ja ir veikta prēmijas samaksa noteiktajā kārtībā, termiņā un apmērā.



## Kā es varu atcelt līgumu?

Izbeigt apdrošināšanas līgumu ir iespējams jebkurā laikā pirms tā termiņa beigām, iesniedzot rakstisku pieteikumu Apdrošinātājam un ievērojot apdrošināšanas līgumā/Apdrošināšanas līguma likumā noteikto kārtību. Apdrošināšanas līgums ir izbeigts 15. (piecpadsmītajā) dienā pēc rakstveida paziņojuma nosūtīšanas.